



# CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa

\*\*\*\*\*

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 16

**Oggetto:** Assegnazione Area Pubblica nel Piano di zona "167" alla Ditta Aliano Emilio.

L'anno duemiladiciotto, il giorno 16 del mese 02, alle ore 13.00 si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

- |    |            |           |            |
|----|------------|-----------|------------|
| 1) | BASSO      | Giuseppe  | Sindaco    |
| 2) | CARNAZZO   | Giuseppe  | V. Sindaco |
| 3) | MANGIAMELI | Salvatore | Assessore  |
| 4) | TORCITTO   | Concetta  | Assessore  |
| 5) | ALIANO     | Angelo    | Assessore  |

Presente	Assente
X	
X	
X	
X	
X	

Presiede il Sindaco Signor Giuseppe Basso

Partecipa il Segretario Generale

**IL VICE SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. Giuseppe STEFIO)

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto indicato.

Ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e art. 12 della L.R. n.30/2000, si esprime il seguente parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente proposta di deliberazione:

Favorevole

Contrario

Li, 09.02.2018

il Responsabile dell'Area  
**IL CAPO AREA IV**  
(Geom. E. A. VITTORDINO)

Ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e art. 12 della L.R. n.30/2000, si esprime il seguente parere di regolarità contabile, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente proposta di deliberazione:

Favorevole

Contrario

Non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Li, 13/02/2018

il Responsabile dell'Area Finanziaria  
**IL CAPO AREA III**  
(Dott. Giuseppe STEFIO)

Il Capo Area, **Geom. E.A. Vittordino**, sottopone alla Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione: "Assegnazione Area Pubblica nel Piano di zona "167" alla Ditta Aliano Emilio".

Premesso che con Delibera Consiliare n.9 del 17.02.2016 si disponeva la sdemanializzazione degli spazi demaniali destinati a verde ricadenti nel piano di zona di c.da Ciacche per essere acquistati dai proprietari di immobile confinante;

Vista la richiesta prot. n. 11207 del 12.07.2016 con la quale il sig. Aliano Emilio, proprietario dell'immobile ricostruito sul lotto n.57 del Piano di Zona "167", attestava l'intenzionalità ad acquistare l'area pubblica antistante detto lotto;

Considerato che a seguito del frazionamento approvato in data 10.10.2016, l'area antistante il lotto citato risulta censito al foglio 32 p.lla n.1030 con consistenza pari a mq 192,00;

Vista la Deliberazione della Giunta Municipale n.58 del 05.07.2016 con la quale viene rideeterminato il prezzo di vendita delle aree libere non edificabili in c.da Ciacche stabilendolo in €35,00/mq;

Considerato pertanto che il prezzo di acquisto del lotto censito al foglio 32 p.lla n.1030 risulta essere pari a € 6.720,00 (192,00x35,00);

Visti i pagamenti già effettuati uguali alla somma di acquisto determinata;

### **PROPONE**

alla Giunta Comunale, per le motivazioni in premessa citate,

la vendita dell'area pubblica antistante il lotto n.57 del Piano di Zona "167", censito al al foglio 32 p.lla 1030, al proprietario dell'immobile confinante sig. Aliano Emilio.

**IL CAPO AREA**  
(Geom. E.A. Vittordino)



## **LA GIUNTA**

VISTA la superiore proposta;

VISTO l'art.4 della L.R. n.23/1997;

VISTA la Legge Regionale 23.12.2000, n.30;

A voti unanimi espressi in forma palese;

## **DELIBERA**

1. Approvare la superiore proposta, che si intende qui di seguito integralmente trascritta;
2. Dare mandato al Capo Area IV - Territorio e Attività Produttive- di curare gli adempimenti successivi e consequenziali.
3. Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dello art.12 della L.R. n.44/1991;

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
Giuseppe Basso

L'Assessore Anziano

Il Segretario Comunale  
**IL VICE SEGRETARIO GENERALE**  
Dot. Giuseppe STEFIO

Pubblicata all'albo pretorio on-line

Dal \_\_\_\_\_

Al \_\_\_\_\_

Il Messo comunale

Il Segretario del Comune

**CERTIFICA**

Su conforme relazione del Messo comunale incaricato per la pubblicazione degli atti che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno \_\_\_\_\_ senza opposizione o reclami.

Li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente delibera è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_

Li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

**La presente deliberazione è immediatamente esecutiva**

Li, 16-02-2018

Visto: Il Sindaco

Il Segretario Comunale

La presente delibera è stata trasmessa ai Capigruppo Consiliari con nota n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

La presente delibera è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_