



CITTA' DI CARLENTINI

PROVINCIA DI SIRACUSA

AREA III

Lavori pubblici e manutenzione

(Servizio 1°- Uff.:Gestione Opere Pubbliche)

DETERMINA DEL CAPO AREA III

N. 298 del 18 LUG. 2018

Aggiudicazione definitiva ed efficace gara a procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii di per l'affidamento dei lavori di "Costruzione di n. 80 loculi nel cimitero di Pedagaggi " –
CUP: **D18F17000730004** CIG **7390277A01**

L'anno Duemiladiciotto il giorno sei del mese di luglio, in Carlentini, presso la sede municipale, il sottoscritto geom. Francesco Ingalisi, nella qualità di Responsabile P.O. - AREA III ha adottato il presente provvedimento:

Il Responsabile del Servizio I^A Delia Gagliuolo, sottopone al Responsabile P.O. Area III ^ la seguente proposta di determinazione

PREMESSO che con determina dirigenziale n. 519 del 21/12/2017 è stato approvato il progetto relativo alla costruzione di n. 80 loculi cimiteriali da realizzare nell'ampliamento del Cimitero di Pedagaggi, è stata impegnata la spesa al cap. 11012 del bilancio 2017 ed approvato il relativo Quadro Economico come segue:

LAVORI			
	Importo complessivo dei lavori	€ 77.137,97	€ 77.137,97
	Oneri per la sicurezza 1,83%	€ 1.413,64	
	Importo a base d'asta (al netto della sicurezza)	€ 75.724,33	
SOMME A DISPOSIZIONE			
	IVA SUI LAVORI 10%	€ 7.713,80	
	Incentivo art.113 D.lgs50/2016	€ 1.542,76	
	Calcoli strutturali	€ 3.315,02	
	collaudo statico	€ 1.236,10	
	Spese per indagini cls e ferri	€ 1.200,00	
	Imprevisti	€ 3.854,35	
	importo somme a disposizione	€ 18.862,03	€ 18.862,03
		Importo Progetto	€ 96.000,00

RILEVATO che, ai sensi *l'articolo 32 comma 2, del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016*, con determina dirigenziale a contrarre n. 75 del 02/03/2018 , *si disponeva di procedere per l'affidamento dei lavori de quibus mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii., utilizzando il criterio del minor prezzo determinato mediante massimo ribasso offerto sull'importo posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.,*

PRESO ATTO che:

- Facendo seguito alla nota prot. n. 5207 del 14/03/2018 del RUP geom. Ingalisi , le lettere di invito sono state trasmesse a n. 17 operatori economici a mezzo posta certificata, in data 09/04/2018 e la scadenza del termine perentorio della presentazione delle offerte era fissata per il 03/05/2018

- le operazioni di gara, relative alla suddetta procedura, si sono svolte in data 09/05/2018 giusto verbale di gara che si allega per far parte integrante della presente determinazione

VISTO il verbale di gara trasmesso dall'Ufficio Unico di Committenza con nota prot. 13260 del 28/06/2018, che si allega e che costituisce proposta di aggiudicazione dell'appalto dei lavori per la "Costruzione di n. 80 loculi nel cimitero di Pedagaggi" a favore della ditta **DI FALCO SALVATORE** con sede in Via Napoli 9 Carlentini , C.F./P.IVA 01263030890 , la quale ha offerto un ribasso percentuale del 33,4532% sull'importo posto a base d'asta, corrispondente ad un importo contrattuale di € 51.805,76 di cui € 50.392,12 per lavori al netto del ribasso d'asta ed € 1.413,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

PRESO ATTO che è stata eseguita con esito positivo la verifica dei requisiti di ordine generale, effettuata dall'Ufficio Unico di Committenza, di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n.50/2016 dichiarati dal concorrente in sede di gara, per cui la presente aggiudicazione definitiva è efficace, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs.n. 50/2016;

PROPONE

Al Responsabile P.O. area III

Per le motivazioni riportate in premessa:

- 1) di approvare il verbale di gara a procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara per l'affidamento dei lavori di " Costruzione n.80 loculi nel Cimitero di Pedagaggi", che si allega e che costituisce proposta di aggiudicazione efficace dei lavori de quibus;
- 2) di aggiudicare ed affidare i lavori in oggetto (CUP: D18F17000730004 CIG 7390277A01) alla ditta **DI FALCO SALVATORE** con sede in Via Napoli 9 Carlentini , C.F./P.IVA 01263030890 , la quale ha offerto un ribasso percentuale del 33,4532% sull'importo posto a base d'asta, corrispondente ad un importo contrattuale di € 51.805,76 di cui € 50.392,12 per lavori al netto del ribasso d'asta ed € 1.413,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di Legge al 10%;

Il Responsabile Servizio I
Delia Gagliuolo

Ed in relazione quanto sopra

IL RESPONSABILE P.O.AREA III

- Visto il D.lgs 18/ agosto 2000 n.267
- il combinato disposto degli artt. 107 c. 3 e 109 c. 2 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- l'art. 147 bis, c. 1 del D.Lgs.18/08/2000 n. 267;
- il D.Lgs. n. 50/2016 ed il D.Lgs. n. 56/2017;
- Visto il DPR. 207/2010 , per le parti ancora vigenti;

- Vista la Determina Sindacale n. 16 del 15/06/2018 di nomina Responsabili delle aree dell'Ente

DETERMINA

- 1) di approvare il verbale di gara a procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara per l'affidamento dei lavori di " Costruzione n.80 loculi nel Cimitero di Pedagaggi", che si allega e che costituisce proposta di aggiudicazione efficace dei lavori de quibus;
- 2) di aggiudicare ed affidare i lavori in oggetto (CUP: D18F17000730004 CIG 7390277A01) alla ditta **DI FALCO SALVATORE** con sede in Via Napoli 9 Carlentini , C.F./P.IVA 01263030890 , la quale ha offerto un ribasso percentuale del 33,4532% sull'importo posto a base d'asta, corrispondente ad un importo contrattuale di € 51.805,76 di cui € 50.392,12 per lavori al netto del ribasso d'asta ed € 1.413,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di Legge al 10%;
- 3) di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, c. 7 del D.Lgs. 50/2016, la presente aggiudicazione è immediatamente efficace;
- 4) di dare comunicazione, entro 5 giorni dalla data del presente provvedimento, di quanto disposto agli interessati, come previsto dall'art. 76, c. 5 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 5) di dare atto che l'impresa DI FALCO SALVATORE assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità finanziaria dei flussi finanziari di cui alla L. 13/08/2010, n. 136 relativi all'appalto in oggetto;
- 6) di subordinare le liquidazioni all'acquisizione del DURC;
- 7) di aggiornare , a seguito dell'espletamento della gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, il quadro economico come segue:

Costruzione di n. 80 loculi nel cimitero di Pedagaggi			
Quadro Economico post gara			
Importo complessivo progetto originario			€ 96.000,00
Importo totale dei lavori appaltati			€ 51.805,76
LAVORI			
	Importo complessivo dei lavori	€ 51.805,76	
	Oneri per la sicurezza 1,83%	€ 1.413,64	
	Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 33,4532%	€ 50.392,12	
SOMME A DISPOSIZIONE			
	IVA SUI LAVORI 10%	€ 5.180,58	
	Incentivo art.113 D.lgs50/2016	€ 1.542,76	
	Calcoli strutturali	€ 3.315,02	
	collaudo statico	€ 1.236,10	
	Spese per indagini cls e ferri	€ 1.200,00	
	Imprevisti	€ 3.854,35	
	Economie su ribasso d'asta	€ 27.865,44	
	importo somme a disposizione	€ 44.194,24	€ 44.194,24
	Importo Progetto		€ 96.000,00



Prot. gen. n. 13260 del 28/06/2018

Al Responsabile P.O. area III – LL.PP.
Geom. Francesco Ingalisi

SEDE

OGGETTO: gara a Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara per l'**AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI: "COSTRUZIONE N. 80 LOCULI NEL CIMITERO DI PEDAGAGGI"- Trasmissione documenti**

Dando seguito a quanto stabilito con verbale di gara nella seduta del 21/05/2018 e dato atto che con nota prot. 11823 sono state trasmesse le giustificazioni, richieste alla Ditta DI FALCO SALVATORE risultata provvisoriamente aggiudicataria dei lavori *de quibus*, alla Commissione per la verifica della congruità dell'offerta, unitamente alla presente Vi rimettiamo *brevi mano* la documentazione, contenente dati sensibili, comprovante l'avvenuta verifica dei requisiti di ordine generale effettuati dallo scrivente ufficio, affinché una volta valutata possiate procedere all'aggiudicazione efficace dei lavori di cui in oggetto:

- Casellario generale per il soggetto Di Falco Salvatore;
- Certificato dei carichi pendenti per il soggetto Di Falco Salvatore;
- Certificato fallimentare per il soggetto Di Falco Salvatore;
- Camera di Commercio;
- Durc.

Si resta in attesa della copia e/o degli estremi di pubblicazione della determina di aggiudicazione onde procedere agli ulteriori adempimenti di rito.

Il Responsabile dell'Ufficio Unico di Committenza

(geom. Santi Di Stefano)



CITTA' di CARLENTINI

(Provincia di Siracusa)

Servizio 4 - AREA I
Ufficio Unico di Committenza

**GARA A PROCEDURA NEGOZIATA
SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO**
ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016
PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI:
"COSTRUZIONE N. 80 LOCULI NEL CIMITERO DI PEDAGAGGI"
CIG: 7390297A01 CUP: D18F17000730004

VERBALE di GARA

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO	€ 77.137,97
Importo a base di gara per lavori e prestazioni a "misura" soggetto a ribasso	€ 75.724,33
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.413,64

L'anno duemiladiciotto, il giorno 9(nove) del mese di maggio alle ore 9:30 presso l'Ufficio Unico di Committenza della C.U.C. Carlentini Melilli e Lentini, con sede in via F. Morelli n. 6, si riunisce la Commissione di Gara così composta:

- Geom Francesco Ingalisi, Responsabile P.O. AREA III-LL.PP., in qualità di Presidente di gara;
- Geom. Santi Di Stefano, in qualità di componente;
- Sig.ra Antonella Russo, in qualità di componente;

**i quali ai sensi del D.P.R. 445/2000
UNITAMENTE DICHIARANO CHE:**

1. ai sensi dell'art. 1 comma 41 della Legge 6/11/2012 n. 190 non si trovano in nessuna situazione di conflitto anche potenziale nel procedimento di questa procedura di affidamento;
2. ai sensi dell'art. 1 comma 46 della Legge 6/11/2012 n. 190 non sussistono rispettivamente a proprio carico condanne, ancorchè non definitive, per i reati contro la Pubblica Amministrazione.

 Francesco Ingalisi	 Santi Di Stefano	 Antonella Russo
------------------------	----------------------	---------------------

In esecuzione alla determina a contrarre del Responsabile P.O. AREA III - LL.PP n. 75/2018 e alla nota del R.U-P- geom Francesco Ingalisi prot. n. 5207 del 14/03/2018 sono state invitate alla procedura *de qua* le seguenti ditte:

1	Prot. n. 7331 del 09/04/2018	ALIANO COSTRUZIONI S.R.L Via Campobasso n° 22 - 96016 LENTINI PEC: alianocostruzioni@legalmail.it - P.IVA 01503980896
2	Prot. n. 7341 del 09/04/2018	DI FALCO SALVATORE Via Napoli n° 9 - 96013 - PEDAGAGGI fraz. CARLENTINI PEC: difalco.salvatore@pec.it P.IVA 01263030890
3	Prot. n. 7333 del 09/04/2018	EDILGLOBAL di SEGUENZIA ALFIO Via Cavour n°46 - 96013 CARLENTINI PEC: drago@mypec.eu P. IVA 01511590893
4	Prot. n. 7344 del 09/04/2018	EUROSCAVI di CIAVOLA FABBRIZIO Via Savoia n° 9 - 96013 CARLENTINI PEC: eurowscavicf@pec.it P/IVA: 01328810898
5	Prot. n. 7547 del 09/04/2018	FAZIO COSTRUZIONI S.r.l. Via Bellini n° 9 - 96013 CARLENTINI PEC: fazior.srls@pec.it P.IVA 01914140890
6	Prot. n. 7336 del 09/04/2018	G.B. PROJECT GROUP di BENINATO GIOVANNI & C. S.A.S. Via Etna N° 18 - 96013 CARLENTINI PEC: gbprojectgroup@pec.it P.IVA
7	Prot. n. 7337 del 09/04/2018	GENTILE ALFIO Via Dante N°44 - 96013 CARLENTINI PEC: gentile_alfio@pec.it P.IVA: 01238010894
8	Prot. n. 7338 del 09/04/2018	GUZZARDI FRANCESCO Via Carlentini n°46 96013 - PEDAGAGGI FRAZ. CARLENTINI PEC: guzzardi.franco@pec.it P.IVA 01543110892
9	Prot. n. 7549 del 09/04/2018	L'AVANGUARDIA P.C.E.C. SNC dei F/LLI OSSINO RICCARDO E GEOM.SALVATORE Via Arezzo n° 32 - 96013 CARLENTINI PEC: lavanguardiapccsnc@pec.it P.IVA 01145320899
10	Prot. n. 7348 del 09/04/2018	LA PIRAMIDE di BRECI FRANCO Via Magenta N°12 - 96013 CARLENTINI PEC: brecifranco@pec.it P.IVA: 01294520893
11	Prot. n. 7340 del 09/04/2018	MAGNANO FORTUNATA Via XXIV Maggio r.co IV - 96013 CARLENTINI (SR) PEC: magnanofortunata@pec.it P.IVA 01224660892
12	Prot. n. 7342 del 09/04/2018	RANDAZZO ANTONIO Via San Michele n° 2 - 96013 - CARLENTINI PEC: randazzoantonio@pec.it Cod. Fisc RND NTN 74B13 E532S
13	Prot. n. 7343 del 09/04/2018	REF COSTRUZIONI E RESTAURO SRLS Via delle Rose n° 20 - 96013 CARLENTINI PEC: ref.srls@pec.it P. IVA 01914060892
14	Prot. n. 7548 del 09/04/2018	RIS COSTRUZIONI S.A.S. di RISUGLIA ENZO & C. Via Padre Aldo Vinci N°36 - 96013 CARLENTINI PEC: riscostruzionisas@arubapec.it P.IVA 01876440890
15	Prot. n. 7345 del 09/04/2018	RIZZO PAOLO C.da Gisino s.n. - 96013 PEDAGAGGI fraz. CARLENTINI (SR) PEC: rizzo.paolo91@pec.it Cod. Fisc. RZZ PLA 91R01 H163V
16	Prot. n. 7346 del 09/04/2018	Spett. le Ditta SAMOTER SUD dei F/LLI CARUSO & C S.N.C. Via P. Nenni n°4 Trav. N°2 - 96013 CARLENTINI PEC: samotersudsnc@arubapec.it P.IVA: 01169210893
17	Prot. n. 7347 del 09/04/2018	SICIL SCAVI di GAROFALO ANTONINO Via Genova s.n - 96013 PEDAGAGGI FRAZ. CARLENTINI PEC: sicilscavi_garofalo@pec.it - P.IVA: 01625470891

ATTESA

Che la scadenza del termine perentorio della presentazione delle offerte era fissata per il giorno
21/12/2016 alle ore 12:00

DATO ATTO

- che, giusta nota di trasmissione dell'Ufficio Protocollo n° 8913 del 03/05/2017, sono pervenute n° 8 (otto) plichi, di seguito elencati:

N.	PROT.N.	DENOMINAZIONE IMPRESA	INDIRIZZO	CITTA'
1	8369 /2018	SAMOTER SUD DEI F.LLI CARUSO & C. S.N.C.	Via P. Nenni n. e trv. N. 2	96013 - CARLENTINI
2	8870 /2018	SICIL SCAVI di GAROFALO ANTONINO	Via Genova s.n.	96013 - PEDAGAGGI
3	8874 /2018	REF COSTRUZIONI E RESTAURO SRLS	Via Delle Rose N° 20	96013 - CARLENTINI
4	8884 /2018	ALIANO COSTRUZIONI SRL	Via Campobasso n. 22	96016 - LENTINI
5	8896 /2018	GB PROJECT GROUP & C. SAS	Via Etna 18 C	96013 - CARLENTINI
6	8905 /2018	DI FALCO SALVATORE	Via Napoli n. 9	96013- PEDAGAGGI
7	8906 /2018	EDIL GLOBAL DI SEQUENZA ALFIO	Via Cavour n. 46	96013 - CARLENTINI
8	8907 / 2018	EUROSCAVI DI FABRIZIO CIAVOLA	Via SAVOIA N. 9	96013 - CARLENTINI

- che nella stessa nota di trasmissione il responsabile dell'Ufficio Protocollo ha riportato che n. 3 buste e precisamente quelle indicate con i numeri di protocollo 8905 /2018, 8906 /2018 e 8907 /2018, sono pervenute oltre il termine stabilito ed allega alla stessa nota le stampe di protocollo riportanti anche l'orario di accettazione allo stesso protocollo.

Il Presidente di gara, alle 09:45 dichiara aperta la seduta di gara.

Presenziano alla seduta pubblica di gara :

- in rappresentanza della ditta REF COSTRUZIONI SRLS il sig. Russo Sebastiano;

Il Presidente di Gara

- preso atto di quanto riportato nella nota di trasmissione dei plichi da parte del responsabile dell'Ufficio di Protocollo;
- constatato dalle stampe dei relativi protocolli, si evince che il plico con protocollo 8905/2018 è pervenuto alle ore 12,02, il plico con protocollo 8906/2018 è pervenuto alle ore 12,04 e il plico con protocollo 8907/2018 è pervenuto alle ore 12,05,
- considerato che gli esigui minuti di ritardo nel protocollo dei plichi può essere riconducibile ai tempi di attesa occorrenti per la consegna al protocollo e al tempo occorrente per protocollare i plichi stessi;

al fine di assicurare la massima partecipazione alla procedura di gara e la massima trasparenza, e soprattutto nell'interesse della pubblica amministrazione, ammette alla procedura di gara anche i plichi contraddistinti con i numeri di protocollo 8905 /2018, 8906 /2018 e 8907 /2018.

A questo punto, secondo quanto stabilito nella **Lettera Invito all' Art. 24 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**, l'aggiudicazione verrà effettuata, ai sensi dell'art. 95 c. 4 lett.a) del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor costo. La somma dei lavori **"a misura"** ribassata sommata agli oneri della sicurezza, costituirà il prezzo contrattuale dell'appalto.

La congruità delle offerte presentate verrà valutata ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016.

Pertanto, prima di procedere alla verifica della documentazione amministrativa, prodotta dai rispettivi operatori economici, secondo quanto stabilito dall'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, il sig. Russo Sebastiano, ha proceduto al sorteggio di uno dei metodi da applicare alla presente procedura di gara per la determinazione della soglia di anomalia ai soli fini della verifica della congruità delle offerte presentate, non trovando applicazione il comma 8 del sopra citato articolo. La lettera estratta risulta essere la **"A"**.

La Commissione di gara procede con l'apertura del plico n. 1 della ditta SAMOTER SUD DEI F.LLI CARUSO & C. S.N.C., constatato che lo stesso è pervenuto sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura e riportante sul frontespizio l'oggetto dell'affidamento così come richiesto nella lettera invito, procede alla sua apertura, appone le sigle su ciascuna delle buste e verifica l'adeguatezza della documentazione relativa alla busta "n. 1 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", ai soli fini dell'ammissibilità dell'offerta.

A seguito dell'analisi effettuata, la Commissione ha appurato che il partecipante ha presentato tutta la documentazione richiesta, pertanto il Presidente dichiara che l'offerta è **AMMESSA** alle successive fasi di gara.

La Commissione di gara procede con l'apertura del plico n. 2 della Impresa SICIL SCAVI di GAROFALO ANTONINO, constatato che lo stesso è pervenuto sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura e riportante sul frontespizio l'oggetto dell'affidamento così come richiesto nella lettera invito, procede alla sua apertura, appone le sigle su ciascuna delle buste e verifica l'adeguatezza della documentazione relativa alla busta "n. 1 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", ai soli fini dell'ammissibilità dell'offerta.

A seguito dell'analisi effettuata, la Commissione ha appurato che il partecipante ha presentato tutta la documentazione richiesta, pertanto il Presidente dichiara che l'offerta è **AMMESSA** alle successive fasi di gara.

La Commissione di gara procede con l'apertura del plico n. 3 della Impresa REF COSTRUZIONI E RESTAURO SRLS, constatato che lo stesso è pervenuto sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura e riportante sul frontespizio l'oggetto dell'affidamento così come richiesto nella lettera invito, procede alla sua apertura, appone le sigle su ciascuna delle buste e verifica l'adeguatezza della documentazione relativa alla busta "n. 1 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", ai soli fini dell'ammissibilità dell'offerta.

A seguito dell'analisi effettuata, la Commissione ha appurato che il partecipante, pur riportando nella sezione C del DGUE alle voci 1a) e 1b) la dicitura "VEDI SCHEDA" non riporta correttamente l'indicazione dei valori richiesti, ed inoltre non si riscontra tra la documentazione alcuna scheda aggiuntiva riportante le dichiarazioni richieste ai punti 7.2 a) e 7.2 b). A questo punto il Presidente di gara, al fine di regolarizzare la carenza formale riscontrata, in funzione a quanto previsto dall'art.14 della Lettera Invito e ai sensi dell'art.83 comma 9 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. da disposizioni al Responsabile dell'U.U.C., di attivare il "Soccorso Istruttorio" nei termini e modi previsti dalla stessa normativa. Pertanto il Presidente dichiara che l'offerta è **AMMESSA CON RISERVA**

La Commissione di gara procede con l'apertura del plico n. 4 della Impresa ALIANO COSTRUZIONI SRL, constatato che lo stesso è pervenuto sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura e riportante sul frontespizio l'oggetto dell'affidamento così come richiesto nella lettera invito, procede alla sua apertura, appone le sigle su ciascuna delle buste e verifica l'adeguatezza della documentazione relativa alla busta "n. 1 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", ai soli fini dell'ammissibilità dell'offerta.

A seguito dell'analisi effettuata, la Commissione ha appurato che il partecipante ha presentato tutta la documentazione richiesta, pertanto il Presidente dichiara che l'offerta è **AMMESSA** alle successive fasi di gara .

La Commissione di gara procede con l'apertura del plico n. 5 della Impresa GB PROJECT GROUP & C. SAS, constatato che lo stesso è pervenuto sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura e riportante sul frontespizio l'oggetto dell'affidamento così come richiesto nella lettera invito, procede alla sua apertura, appone le sigle su ciascuna delle buste e verifica l'adeguatezza della documentazione relativa alla busta "n. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", ai soli fini dell'ammissibilità dell'offerta.

A seguito dell'analisi effettuata, la Commissione ha appurato che il partecipante ha presentato tutta la documentazione richiesta, pertanto il Presidente dichiara che l'offerta è **AMMESSA** alle successive fasi di gara.

La Commissione di gara procede con l'apertura del plico n. 6 della Impresa DI FALCO SALVATORE, constatato che lo stesso è pervenuto sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura e riportante sul frontespizio l'oggetto dell'affidamento così come richiesto nella lettera invito, procede alla sua apertura, appone le sigle su ciascuna delle buste e verifica l'adeguatezza della documentazione relativa alla busta "n. 1 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", ai soli fini dell'ammissibilità dell'offerta.

A seguito dell'analisi effettuata, la Commissione ha appurato che il partecipante ha presentato tutta la documentazione richiesta, pertanto il Presidente dichiara che l'offerta è **AMMESSA** alle successive fasi di gara.

La Commissione di gara procede con l'apertura del plico n. 7 della Impresa EDIL GLOBAL DI SEQUENZA ALFIO, constatato che lo stesso è pervenuto sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura e riportante sul frontespizio l'oggetto dell'affidamento così come richiesto nella lettera invito, procede alla sua apertura, appone le sigle su ciascuna delle buste e verifica l'adeguatezza della documentazione relativa alla busta "n. 1 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", ai soli fini dell'ammissibilità dell'offerta.

A seguito dell'analisi effettuata, la Commissione ha appurato che il partecipante ha presentato tutta la documentazione richiesta, pertanto il Presidente dichiara che l'offerta è **AMMESSA** alle successive fasi di gara.

La Commissione di gara procede con l'apertura del plico n. 8 della Impresa EUROSCAVI DI FABRIZIO CIAVOLA, constatato che lo stesso è pervenuto sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura e riportante sul frontespizio l'oggetto dell'affidamento così come richiesto nella lettera invito, procede alla sua apertura, appone le sigle su ciascuna delle buste e verifica l'adeguatezza della documentazione relativa alla busta "n. 1 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", ai soli fini dell'ammissibilità dell'offerta.

A seguito dell'analisi effettuata, la Commissione ha appurato che il partecipante ha presentato tutta la documentazione richiesta, pertanto il Presidente dichiara che l'offerta è **AMMESSA** alle successive fasi di gara.

il Presidente

completata l'apertura dei plichi contenenti la documentazione amministrativa, prima di passare alla fase successiva di gara, in funzione a quanto previsto dall'art.14 della Lettera Invito e ai sensi dell'art.83 comma 9 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. da disposizioni al Responsabile del Servizio 4 – Area I- C.U.C. e Appalti, di attivare il "Soccorso Istruttorio" nei termini e modi previsti dalla stessa

normativa dispone, per la ditta **REF COSTRUZIONI SRLS**, al fine di regolarizzare le carenze riscontrate nella documentazione amministrativa presentata dalla stessa, affidando a tal fine un termine perentorio di giorni 10 per la presentazione di quanto richiesto.

A questo punto IL PRESIDENTE aggiorna la seduta di gara alla data del 21/05/2018, e ne dà contestuale comunicazioni agli intervenuti, disponendo anche che venga trasmessa a tutte le imprese partecipanti la comunicazione a mezzo PEC della data aggiornata per la prossima seduta di gara.

Il **PRESIDENTE**, da lettura del presente verbale, che viene sottoscritto dalla Commissione di Gara come sopra individuata, e ne dispone la pubblicazione in uno con i successivi verbali relativi alle sedute di gara ancora da espletare.

Si dà atto che i lavori della commissione di gara si sono ultimati in data 09/05/2018 alle ore 12,20.

Letto confermato e sottoscritto

- Geom. Francesco Ingalisi, Presidente di gara 
- Geom. Santi Di Stefano, 1° testimone 
- Sig.ra Russo Antonella, 2° testimone 

**GARA A PROCEDURA NEGOZIATA
SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO**
ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016
PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI:
“COSTRUZIONE N. 80 LOCULI NEL CIMITERO DI PEDAGAGGI”
CIG: 7390297A01 CUP: D18F17000730004

L'anno duemiladiciotto, il giorno 21 (ventuno) del mese di maggio alle ore 10:00 presso l'Ufficio Unico di Committenza della C.U.C. Carlentini Melilli e Lentini, con sede in via F. Morelli n. 6, si riunisce la Commissione di Gara così composta:

- Geom Francesco Ingalisi, Responsabile P.O. AREA III-LL.PP., in qualità di Presidente di gara;
- Geom. Santi Di Stefano, in qualità di componente;
- Sig.ra Antonella Russo, in qualità di componente;

Il Presidente di gara, alle 10:05 dichiara aperta la seduta

E dichiara che con il presente Verbale si aggiorna la seduta di gara aperta in data 09/05/2018 come risulta dal verbale di pari data

Presenziano alla seduta pubblica di gara :

- in rappresentanza della ditta REF COSTRUZIONI SRLS il sig. Russo Sebastiano;
- in rappresentanza della ditta SICIL SCAVI di Garofalo Antonino il sig. Garofalo Antonino
- in rappresentanza della ditta SAMOTER SUD il sig. Caruso Salvatore

Il Presidente di Gara

- preso atto di quanto riportato in calce al verbale della precedente seduta di gara,
- dato atto che con nota prot.9157 del 09/05/2018, è stato attivato ai sensi dell'art.83 comma 9 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. il soccorso istruttorio per la ditta REF COSTRUZIONI SRLS
- preso atto che con nota prot. 9911 del 18/05/2018 la ditta REF COSTRUZIONI E RESTAURO SRLS ha presentato all'Ufficio di Protocollo nei tempi prescritti, un plico contenente documenti integrativi relativi alla procedura in oggetto.

A questo punto

La Commissione di gara procede con l'apertura del plico presentato dall'Impresa REF COSTRUZIONI E RESTAURO SRLS, constatato che lo stesso è pervenuto sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura e riportante sul frontespizio l'oggetto dell'affidamento così come richiesto nella lettera invito, procede alla sua apertura,

La Commissione ha appurato che il partecipante ha presentato tutta la documentazione richiesta, pertanto il Presidente dichiara che l'offerta è **AMMESSA** alle successive fasi di gara.

A questo punto il PRESIDENTE di gara da lettura dell'elenco delle imprese ammessa alla fase successiva di gara

N.	DENOMINAZIONE IMPRESA	ESITO
1	SAMOTER SUD DEI F.LLI CARUSO & C. S.N.C.	AMMESSA
2	SICIL SCAVI di GAROFALO ANTONINO	AMMESSA
3	REF COSTRUZIONI E RESTAURO SRLS	AMMESSA
4	ALIANO COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
5	GB PROJECT GROUP & C. SAS	AMMESSA
6	DI FALCO SALVATORE	AMMESSA
7	EDIL GLOBAL DI SEQUENZIA ALFIO	AMMESSA
8	EUROSCAVI DI FABRIZIO CIAVOLA	AMMESSA



il Presidente

verificato che gli otto (otto) plichi relativi alle rispettive offerte presentate dalle Imprese partecipanti, sono perfettamente sigillati controfirmati sui lembi, procedere alla loro apertura in ordine cronologico e dà lettura ad alta voce dei rispettivi ribassi offerti dalle Imprese ammesse come sotto riportati:

N.	DENOMINAZIONE IMPRESA	RIBASSO
1	SAMOTER SUD DEI F.LLI CARUSO & C. S.N.C.	22,9351%
2	SICIL SCAVI di GAROFALO ANTONINO	20,1100%
3	REF COSTRUZIONI E RESTAURO SRLS	16,2300%
4	ALIANO COSTRUZIONI SRL	21,1403%
5	GB PROJECT GROUP & C. SAS	29,8768%
6	DI FALCO SALVATORE	33,4532%
7	EDIL GLOBAL DI SEQUENZA ALFIO	24,9999%
8	EUROSCAVI DI FABRIZIO CIAVOLA	20,6900%

A questo punto la Commissione di gara, ai sensi dell'art.97 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii, procede al calcolo della soglia di anomalia, seguendo la procedura di cui al comma 2 lett. a) dello stesso articolo, in funzione del sorteggio effettuato in apertura della prima seduta di gara, riscontrando i seguenti risultati:

TABELLA DI CALCOLO DELLA SOGLIA DI ANOMALIA

		totale		
		A RIBASSO	Oneri e costi non ribassabili	
8		75.724,33	1.413,64	

Art. 97, comma 2, lettera a)		Lotto unico				
n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria	Sconto	Contratto	Scarti
6	DI FALCO	33,4532	1	25.332,21	51.805,76	-
5	GB PROJECT	29,8768	2	22.624,01	54.513,96	-
7	EDIL GLOBAL	24,9999	3	18.931,01	58.206,96	2,5586
1	SAMOTER SUD	22,9351	4	17.367,45	59.770,52	0,4938
4	ALIANO	21,1403	5	16.008,35	61.129,62	-
8	EUROO SCAVI	20,6900	6	15.667,36	61.470,61	-
2	SICIL SCAVI	20,1100	7	15.228,16	61.909,81	-
3	REF COSTRUZIONI	16,2300	8	12.290,06	64.847,91	-

LAVORI SERVIZI/FORNITU

Numero delle offerte ammesse «O»

a) b) c) d) e)

Al sensi dell'art. 97, comma 2, lett. a), del d.lgs. n. 50 del 2016, sono considerate anormalmente basse le offerte che presentano un ribasso pari o superiore:

alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente della offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

ESCLUSIONE AUTOMATICA ?

Migliore Offerta in assoluto: 1a in graduatoria

6	DI FALCO	1
Ribasso utile in %		33,4532
Ribasso in assoluto		25.332,21
Importo netto		50.392,12
Importo contratto		51.805,76
Importo lordo garanzia definitiva		24.300,22

Dimensione dell'ala «A» = O x 20%

Offerte uguali marginali oltre alle ali: «U»

Offerte accantonate («B» = A x 2 + U)

Numero delle offerte centrali («C» = O - B)

Somma delle offerte centrali «S»

Media delle offerte centrali («M1» = S / C)

Numero offerte superiori a M1: «X»

Somma degli scarti superiori a M1: «Y»

Media degli scarti («M2» = Y / X)

SOGLIA di ANOMALIA = M1 + M2

Numero offerte anormalmente basse

In relazione a quanto sopra il **Presidente**

DISPONE

1. l'avvio della verifica della congruità delle offerte che superano la **soglia di anomalia pari al 23,9675%**, e precisamente per le ditte DI FALCO SALVATORE e GB PROJECT GROUP & C. SAS, le quali dovranno produrre le giustificazioni necessarie, tenendo conto di quanto riportato nell'art. 97 del Codice, relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara **entro e non oltre il 06 Giugno 2018**;
2. a cura dell'U.U.C., l'invio delle richieste delle giustificazioni alle Ditte di cui sopra, secondo le modalità previste dall'art. 97 del D. Lgs. 50/2016, nonché la verifica dei requisiti di ordine tecnico e generale ;
3. la nomina di una sub-commissione di natura tecnica composta dal geom. Francesco Ingalisi in qualità di Resp. P.O. Area III^a LL.PP e dal geom. Enzo Mangano, allo scopo di valutare che le giustificazioni prodotte dalle imprese di cui sopra siano, rispettivamente nel loro complesso, attendibili e diano serio affidamento circa la corretta esecuzione dell'appalto.

PROPONE

di aggiudicare provvisoriamente l'affidamento dei lavori *de quo*, alla **Ditta DI FALCO SALVATORE**, con sede in Pedagaggi via Napoli n.9 - P. IVA n. 01263030890, per l'importo contrattuale complessivo di **€ 51.805,76**, di cui € 50.392,12 per lavori al netto del ribasso del **33,4532%**, ed € 1.413,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'aggiudicazione definitiva a favore della Ditta provvisoriamente aggiudicataria, resta subordinata alla verifica della congruità dell'offerta a cura della commissione tecnica come sopra individuata nonché alla verifica dei requisiti di ordine tecnico e generale.

Il PRESIDENTE, da lettura del presente verbale, che viene sottoscritto dalla Commissione di Gara come sopra individuata, e ne dispone la pubblicazione in uno con i precedenti verbali delle sedute di gara relative alla procedura in oggetto.

Si dà atto che i lavori della commissione di gara si sono ultimati in data 09/05/2018 alle ore 11,00.

Letto confermato e sottoscritto

• Geom. Francesco Ingalisi, Presidente di gara

• Geom. Santi Di Stefano, 1° testimone

• Sig.ra Russo Antonella, 2° testimone

- 8) **DI DARE ATTO** che nel presente provvedimento non esiste sussistenza, diretta o indiretta, di interessi propri del responsabile o dei suoi parenti ed affini fino al quarto grado, o dei suoi conviventi, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale;
- 9) **DI PRECISARE** che il presente provvedimento viene pubblicato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, sul profilo del committente, nella sezione "gare ed appalti";
- 10) **DI PRECISARE**, altresì, che saranno rispettati gli obblighi informativi verso l'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), di cui all'articolo 213, D. Lgs. n. 50/2016;
- 11) **DI DISPORRE** che il presente atto sia sottoposto a pubblicazione ai sensi e per gli effetti e nelle modalità previste dal D.lgs. 14/03/2013 n. 33

Il Responsabile P. O. - AREA III
Geom. Francesco Ingalisi

Servizio Finanziario

Visto il provvedimento che precede, se ne attesta la copertura finanziaria con impegno a valere sul capitolo 11012 del bilancio 2017 RR.PP nell'ambito della disponibilità sullo stesso accertata in conformità all'art. 183 del D.L. 18/08/2000 n. 267, a valere sulle rimesse regionali per conto investimenti

Carlentini, li 18 LUG. 2018

Il Responsabile del Servizio

Pubblicata all'Albo Pretorio on line
dal _____
al _____

Il Messo Comunale

Il Segretario Generale

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno _____ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li _____

Il Segretario Generale