



CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa

AREA III[^]
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

DETERMINA DEL RESPONSABILE P.O. - AREA III

N. 267 del 04 LUG. 2018

Oggetto:

Approvazione in linea tecnica ai sensi dell'art. 27 del D.lgs 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. del progetto esecutivo dei "Lavori di Ristrutturazione del Plesso Scolastico Pirandello di via P. Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico" CUP: D11E16000090006, aggiornato al Prezziario Regionale 2018 -

L'anno Duemiladiciotto il giorno ventinove del mese di Giugno, in Carlentini, presso la sede municipale, il sottoscritto geom. Francesco Ingalisi nella qualità di Responsabile P.O. – Area III[^], ha adottato il presente provvedimento:

Il Responsabile Unico del Procedimento, geom. Santi Di Stefano, sottopone al Responsabile P.O. Area III – LL.PP. la seguente proposta di determinazione:

PREMESSO:

- che l'Amministrazione Comunale si prefigge come obiettivo primario di assicurare alle strutture edilizie scolastiche uno sviluppo e una collocazione sul territorio adeguati alle nuove dinamiche formative al fine di dare un significativo impulso all'attività volta a restituire alle strutture scolastiche i prescritti requisiti in materia di agibilità, sicurezza ed igiene, nonché perseguire l'importante obiettivo riguardante il risparmio energetico;
- che con Deliberazione della Giunta regionale n. 67 del 19 febbraio 2016 sono stati approvati i criteri e le priorità contenute nell'avviso pubblico denominato " Avviso Pubblico per l'aggiornamento annuale del Piano del fabbisogno regionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2015 -2017 eche con D.D.G. n. 490 del 22 febbraio 2016 la Regione siciliana ha emanato il suddetto avviso;
- che con Determina Sindacale n. 6 del 02/03/2016 il Geom. Santi Di Stefano è stato nominato R.U.P. , l'arch. Giovanni Spagnolello è stato incaricato della redazione del progetto esecutivo, e sono stati nominati collaboratori per la progettazione il geologo dott. Salvatore Sciara e il geom. Enzo Mangano, per la redazione del progetto esecutivo dei lavori di "Ristrutturazione del Plesso Scolastico "Pirandello" di via P. Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico"
- che in data 03/03/2016, il progettista incaricato, ha presentato il progetto esecutivo, completo degli allegati previsti dalle norme vigenti, per i "Ristrutturazione del Plesso Scolastico "Pirandello" di via P. Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico per un importo complessivo di €1.390.000,00 (euro unmilionetrecentonovantamila/00) corredato di tutti gli elaborati previsti dalle norme vigenti;

CONSIDERATO :

- Che l'intervento in oggetto ha l'obiettivo di adeguare alle norme in materia di sicurezza, igiene ed agibilità l'edificio scolastico in questione, oltre che quelle mirate al risparmio energetico;

- Che con Delibera G.M. n.23 del 03/03/2016 con la quale la Giunta Comunale prende atto del progetto presentato dal tecnico incaricato e manifesta la propria volontà di partecipare con detto progetto, all'avviso di cui sopra stabilendo anche di cofinanziare l'opera con un contributo pari al 10% del costo complessivo;
- Che con Determina Dir.128 del 07/03/2016 con la quale veniva approvato in linea tecnica il progetto esecutivo per i lavori di "Ristrutturazione del Plesso Scolastico Pirandello di via P. Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico" per un importo complessivo di €. 1.390.000,00 (euro unmilionetrecentonovantamila/00) di cui €.1.251.000,00 pari al 90% a carico dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale ed € 139.00,00 pari al 10% a carico del Comune di Carlentini;
- Che con nota prot.4045 del 09/03/2016, il suddetto progetto esecutivo è stato trasmesso all'Assessorato Regionale dell'istruzione e della Formazione Professionale – Servizio X, ai fini della partecipazione al bando pubblico di finanziamento emanato dallo stesso Assessorato con D.D.G. n. 490 del 22/02/2016;
- Che l'Assessorato Regionale dell'istruzione e della Formazione Professionale, ha emanato il D.D.G. n.1007 del 21/12/2017 completo di attestazione di copertura finanziaria del 29/01/2018, relativo al finanziamento del progetto in oggetto, assegnando gli Enti locali finanziati, un termine perentorio di 18 mesi per l'approvazione del progetto esecutivo e l'aggiudicazione dei lavori oggetto dell'intervento finanziato;
- Che con D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 è stato emanato il nuovo codice dei contratti pubblici, successivamente modificato ed integrato con il D.lgs. n. 56 del 19/04/2017;
- Che in data 09/01/2018 è stato pubblicato sulla GURS il nuovo Prezzario Regionale 2018 per i lavori pubblici;
- Che ai sensi dell'art.10, comma 4, della L.R.12/2011 e ss.mm.ii. prima di indire la gara d'appalto per un'opera pubblica, qualora sia stato pubblicato un nuovo prezzario regionale, occorre aggiornare i prezzi al nuovo prezzario Regionale oltre che adeguare l'intero progetto alla nuova normativa in materia di LL.PP., ai sensi del D.lgs. 50/2016 come modificato dal D.lgs. 56/2017,

VISTO il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di Ristrutturazione del Plesso Scolastico Pirandello di via P. Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico", redatto in data 05/06/2018, aggiornato al D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. come recepito in Sicilia dalla L.R. 1/2017, ed al nuovo Prezzario Regionale 2018, nonché ai vigenti prezzi della manodopera, che prevede il seguente quadro economico:

A) LAVORI A BASE DI APPALTO		€. 999.921,52
- Lavori a misura	€.	780.270,50
- Lavori a corpo	€.	212.700,00
Totale importo lavori soggetti a ribasso	€.	992.970,50
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€.	6.951,02
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.:		
B1) per IVA su "A" al	10%	€. 99.992,15
B2) per competenze tecniche RUP e progettazione esecutiva interna		
<i>art.92 comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006</i>	2%	€. 19.998,43
B3) per competenze professionali		
<i>(Direz. Lav. e Contabilità, Coordin. Sicurezza in fase esec.</i>	€.	75.030,79
B4) per collaudo tecnico-amministrativo		
certificazione Impianti e redazione A.P.E.	€.	21.305,13
B5) per conferim a discarica materiale	€.	40.430,00
B6) per assicuraz. Progettisti e RUP	€.	4.150,00
B7) per spese di gara	€.	25.700,00
B8) per allacci e connessione ENEL	€.	5.000,00
B9) per imprevisti	€.	98.471,98
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€. 390.078,48
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		€. 1.390.000,00
FINANZIAMENTO A CARICO DELL'AMM.NE REGIONALE	90%	€. 1.251.000,00
FINANZIAMENTO A CARICO DEL COMUNE DI CARLENTINI	10%	€. 139.000,00

CONSIDERATO

- che l'opera progettata è conforme allo strumento urbanistico vigente (P.R.G.), al regolamento edilizio comunale e alle norme di attuazione;
- che l'intervento in oggetto è inserito nel programma triennale 2017-2019 delle opere pubbliche di questo Comune al n. 2 con priorità 1, programma approvato con Deliberazione di C.C. n. 10 del 24/08/2017;
- che l'area oggetto d'intervento è di proprietà del Comune di Carlentini, per cui nell'ambito del progetto non sono previste procedure espropriative;
- che in data 07/03/2016 con prot. n. 3911 è stato acquisito il parere dell'A.S.P. di Siracusa con esito favorevole;
- che i prezzi unitari applicati alle varie categorie sono stati desunti dal prezzario generale regionale 2018 e da opportune Analisi dei Prezzi redatte in base ai vigenti listini ed ai prezzi della manodopera validi per la Provincia di Siracusa;

RITENUTO pertanto necessario prima dell'indizione della gara di appalto approvare il progetto esecutivo aggiornato al D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. come recepito in Sicilia dalla L.R. 1/2017, ed al nuovo Prezzario Regionale 2018, nonché ai vigenti prezzi della manodopera

PROPONE

- 1) **DI APPROVARE**, in linea tecnica il progetto esecutivo, redatto in data 05/06/2018 relativo ai **"Lavori di Ristrutturazione del Plesso Scolastico Pirandello di via P. Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico"** CUP: D11E16000090006, aggiornato al D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. come recepito in Sicilia dalla L.R. 1/2017, ed al nuovo Prezzario Regionale 2018, nonché ai vigenti prezzi della manodopera.
- 2) **DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. 267/2000, con successiva determinazione del Responsabile P.O. area III^A LL.PP. saranno stabilite le modalità di scelta del contraente e impegnata la spesa a carico del Comune come sopra determinata.



Il Responsabile Unico del Procedimento

(geom. Santi Di Stefano)

IL RESPONSABILE P.O. - AREA III^A

VISTA la superiore proposta ;

VISTO:

- il D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, come modificato dal D.lgs. n. 56 del 19 aprile 2017, recepito in Sicilia dalla L.R. n. 1 del 26/01/2017 che modifica la L.R. n. 12/2011;

VISTI:

- il verbale di verifica del progetto esecutivo redatto il giorno 25/06/2018 ai sensi dell'art. 26, comma 1 del D.lgs. n. 50 e ss.mm.ii.;
- il verbale di validazione del progetto esecutivo redatto il giorno 25/06/2018 ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.lgs. n. 50 e ss.mm.ii.;
- il parere tecnico espresso ai sensi dell'art. 5 della L.R. n.12/2011 e ss.mm.ii. in data 25/06/2018;

VISTA la Determina Sindacale n.16 del 15/06/2018, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale è stata affidata al sottoscritto la responsabilità della Posizione Organizzativa relativa all'AREA III – LL.PP.;

DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE**, in linea tecnica, ai sensi del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., come recepito dall'art. 1 della legge regionale n. 12 del 12/07/2011 e ss.mm.ii., il progetto esecutivo per i **"Lavori di Ristrutturazione del Plesso Scolastico Pirandello di via P. Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico"** redatto dall'U.T.C. in data 05/06/2018 CUP : D11E16000090006, aggiornato al D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. come recepito in Sicilia dalla L.R. 1/2017, ed al nuovo Prezzario Regionale 2018, nonché ai vigenti prezzi della manodopera, composto dai seguenti elaborati che qui si intendono

fedelmente riportati anche se non materialmente allegati in quanto si trovano depositati presso l'Ufficio LL.PP.:

- Tav. 1 - Inquadramento Territoriale - scala 1:25000 – 1:5000 – 1:500;
- Tav. 2 - Planimetrie Stato di Fatto – scala 1:100;
- Tav. 3 – Planimetrie di progetto – scala 1:100;
- Tav. 4 – Planimetrie, schemi e particolari impianto di climatizzazione - scala 1:100;
- Tav. 5 – Planimetria schemi e particolari impianto fotovoltaico - scala 1:100;
- Tav. 6 – Prospetti e particolari costruttivi - scala varie;
- All. 1 - Relazione tecnica Illustrativa;
- All. 2 - Piano di Manutenzione dell'opera;
- All. 3 - Analisi dei prezzi ;
- All. 4 - Quadro dell'incidenza della manodopera;
- All. 5 - Computo metrico estimativo;
- All. 6 - Quadro Economico;
- All. 7 - Cronoprogramma dei lavori;
- All. 8 - Elenco dei prezzi unitari;
- All. 9 – Relazione calcolo impianti
- All. 10 – Calcolo Oneri per la sicurezza;
- All.11 – Schema competenze tecniche
- All. 12 - Capitolato Speciale d'Appalto - Schema di contratto
- All.13 – Piano di Sicurezza e Coordinamento

2) **DARE ATTO** che l'importo complessivo dell'intervento di cui sopra ammonta ad €.
1.390.000,00 come dal **quadro economico** riportato in premessa, di cui:

FINANZIAMENTO A CARICO DELL'AMM.NE REGIONALE	90%	€.	1.251.000,00
FINANZIAMENTO A CARICO DEL COMUNE DI CARLENTINI	10%	€.	139.000,00

e che per l'importo di €.139.000,00 corrispondente al 10% a carico del Comune di Carlentini, sarà impegnato con successivo provvedimento sul bilancio comunale 2018 in fase di redazione.

3) **DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. 267/2000, con successiva determinazione del Responsabile P.O. Area III^A LL.PP. saranno stabilite le modalità di scelta del contraente e impegnata la spesa a carico del Comune come sopra determinata

4) **DARE ATTO** che il presente provvedimento non prevede l'assunzione di ulteriori impegni di spesa e pertanto non necessita del parere in ordine alla regolarità contabile ai sensi del comma 1 dell'articolo 53 della Legge 11 Dicembre 1991 n. 48, nel testo sostituito dall'art. 12 della legge Regionale 23 Dicembre 2000 n. 30



IL RESPONSABILE P.O. - AREA III
(Geom. Francesco Ingalisi)

Servizio Finanziario

Visto il provvedimento che precede, se ne attesta la copertura finanziaria con impegno a valere sul cap. _____ del bilancio 2018 nell'ambito della disponibilità sullo stesso accertata in conformità all'art. 183 del D.L. 18/08/2000 n. 267.

Carlentini, li _____

Il Responsabile del Servizio

Pubblicata all'Albo Pretorio on line
dal _____

Al _____

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno _____ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
