



CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa

AREA II

SERVIZI FINANZIARI - ENTRATE TRIBUTARIE

DETERMINA DEL RESPONSABILE

n. 32 del 06 FEB. 2019

Oggetto:

Verifica catastale, assistenza tributaria, assistenza legale e supporto agli uffici comunali per le attività propedeutiche al recupero dell'IMU e della TASI, per le annualità fino al 31.12.2018, relativamente alle centrali eoliche nell'agro del comune.

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **trenta** del mese di **Gennaio** in Carlentini, presso la sede Municipale, la sottoscritta **D.ssa Giuseppa Ferrauto**, nella qualità di Responsabile di P.O. dell'Area II adotta il presente provvedimento:

Premesso che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 14/01/2019, si dava mandato al Responsabile dei Servizi Finanziari, per competenza, di affidare l'incarico di verifica catastale, assistenza tributaria, assistenza legale e supporto agli uffici comunali per le attività propedeutiche al recupero dell'IMU e della TASI, per le annualità fino al 31.12.2018, relativamente alle centrali eoliche presenti nell'agro del comune, a società o professionista di comprovata esperienza in materia;

Rilevato che per l'esperimento dell'attività di cui sopra sono necessarie competenze specifiche, non presenti all'interno del Comune;

Vista la proposta a svolgere tale incarico, formulata a questo Ente dalla società "Centro Dati Di Stasio e De Martinis srl", con sede in Lucera alla Via Scarano n.9, P. IVA 02350490716, nella persona del legale rappresentante Dott. Massimo Di Stasio, commercialista, la quale prevede la stipula di una convenzione alle seguenti condizioni:

- verifica catastale, assistenza tributaria, assistenza legale e supporto agli uffici comunali per le attività propedeutiche al recupero dell'IMU e della TASI, per le annualità fino al 31.12.2018, relativamente alle centrali eoliche presenti nell'agro del Comune di Carlentini;
- gestione dell'eventuale contenzioso tributario derivante dalla suddetta attività di accertamento. A tal fine si stabilisce fin d'ora che difensore incaricato a difendere il comune davanti alle commissioni tributarie di primo e secondo grado, sarà il dott. Massimo Di Stasio, commercialista in Lucera (FG) alla via Scarano n.9, legale rappresentante della società di cui sopra;
- per le attività suddette verrà riconosciuta alla società una percentuale del 14% (oltre iva) sulle somme riscosse dal comune a seguito dell'attività svolta dalla società per le annualità fino al 31.12.2018, anche se le stesse venissero riscosse dopo la scadenza della convenzione ivi

compresi gli importi delle conciliazioni e delle transazioni anche se precedenti all'attività di accertamento. Il corrispettivo derivante dall'espletamento della prestazione di cui al presente contratto non potrà essere superiore a Euro 40.000,00 (oltre IVA), in conformità a quanto previsto dall'art.125, comma 11, del D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii ;

- durata della convenzione: anni 2. In ogni caso tale durata potrà essere inferiore qualora l'attività oggetto della presente convenzione dovesse concludersi prima della scadenza della convenzione ;

Preso atto che la suddetta società è specializzata nell'attività di verifica catastale, aggiornamento catastale e di supporto al recupero ICI, IMU e TASI sulle centrali idroelettriche, eoliche, termoelettriche e fotovoltaiche e che. svolge la propria attività in numerosi Comuni del Centro-Sud Italia;

Visto che il compenso richiesto dalla società "Centro Dati Di Stasio e De Martinis srl" consiste nel 14% (oltre IVA) delle somme che saranno recuperate e che pertanto, il servizio è autofinanziato;

Visto il D.Lgs. n.267 /2000 ;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto il regolamento comunale (approvato con Delibera Consiliare n. 15 del 12/08/2014) per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC) ;

DETERMINA

La narrativa del presente atto è parte integrante e sostanziale dello stesso.

Di conferire alla società "Centro Dati Di Stasio e De Martinis srl" con sede in Lucera alla via Scarano n.9, P. IVA e C.F. 02350490716 l'attività di verifica catastale, assistenza tributaria, assistenza legale e supporto agli uffici comunali per le attività propedeutiche al recupero dell'IMU e della TASI, per le annualità fino al 31.12.2018, relativamente alle centrali eoliche presenti nell'agro del comune di Carlentini;

Di dare atto che per l'attività espletata verrà riconosciuta una percentuale del 14% (oltre iva) sulle somme riscosse dal Comune a seguito dell'attività svolta dalla società per le annualità fino al 31.12.2018 e che per il Comune non vi sarà alcun costo da sostenere, neanche in termini di rimborso spese. Il corrispettivo derivante dall'espletamento della prestazione di cui al presente contratto non potrà essere superiore a Euro 40.000,00 (oltre iva), in conformità a quanto previsto dall'art.125, comma 11, del d.lgs.163/2006 e succ. modificazioni ed integrazioni;

Di approvare lo schema di convenzione tra il comune di Carlentini e la società "Centro Dati Di Stasio e De Martinis srl", che allegato alla presente costituisce parte sostanziale del presente atto;

Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;

Di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

Di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. n. 33/2013;

Il RESPONSABILE dell'AREA
D.ssa Giuseppa Ferrauto

Servizio Finanziario

Si attesta la regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi degli artt.151 comma 4, 153, comma 5 e 147 bis comma 1 del Decreto Legislativo n.267/2000.

Carlentini, li **06 FEB. 2019**

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Pubblicata all'Albo Pretorio on-line dal _____ al _____

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____

Carlentini, li _____

Il Segretario Generale

CONVENZIONE

Tra

Il Comune di Carlentini provincia di Siracusa – con sede in Carlentini alla via – partita I.V.A.:, nella persona del Responsabile dell'Area Finanziaria, dott. nato a il, domiciliato ai fini del presente atto presso la sede del Comune innanzi indicata

e

La società “Centro Dati Di Stasio e De Martinis srl con sede in Lucera alla via Scarano n.9, c.f. e p.i. n.02350490716, nella persona del legale rappresentante dott. Massimo Di Stasio, nato in Germania il 10.11.1971, commercialista, residente in Volturino alla via Villanella s.n.

SI CONVIENE QUANTO SEGUE

1. Il comune di Carlentini in esecuzione della delibera di Giunta Comunale n.... del e della determina n..... del..... affida alla società “Centro Dati Di Stasio e De Martinis srl” le seguenti attività:
 - Verifica catastale, assistenza tributaria, assistenza legale e supporto agli uffici comunali per le attività propedeutiche al recupero dell’IMU e della TASI per le annualità fino al 31.12.2018, relativamente alle centrali eoliche presenti nell’agro del comune di Carlentini;
 - gestione dell’eventuale contenzioso tributario derivante dalla suddetta attività di accertamento. A tal fine si stabilisce fin d’ora che difensore incaricato a difendere il comune davanti alle commissioni tributarie di primo e secondo grado, sarà il dott. Massimo Di Stasio, commercialista in Lucera (FG) alla via Scarano n.9, legale rappresentante della società di cui sopra.

1. Per le attività suddette verrà riconosciuta alla società una percentuale del 14% (oltre iva) sulle somme riscosse dal comune a seguito dell'attività della società per le annualità fino al 31.12.2018, anche se le stesse venissero riscosse dopo la scadenza della convenzione ivi compresi gli importi delle conciliazioni e delle transazioni anche se precedenti all'attività di accertamento. Per il Comune non vi sarà alcun costo da sostenere, neanche in termini di rimborso spese. Le parti danno atto che il corrispettivo derivante dall'espletamento della prestazione di cui al presente contratto non potrà essere superiore a Euro 40.000,00 (oltre iva), in conformità a quanto previsto dall'art.125, comma 11, del d.lgs.163/2006 e succ. modificazioni ed integrazioni.
2. Durata della convenzione: anni 2. In ogni caso tale durata potrà essere inferiore qualora l'attività oggetto della presente convenzione dovesse concludersi prima della scadenza della convenzione.
3. Il compenso verrà pagato alla società entro il termine di trenta giorni dall'incasso delle somme da parte del comune.
4. La società "Centro Dati Di Stasio e De Martinis srl" si impegna:
 - a concludere l'iter di tutti gli arretrati degli accertamenti entro il termine di scadenza della convenzione;
 - a non far scadere i termini di accertamento dell'imposta; tale obbligo sorgerà a partire dagli accertamenti in scadenza al 31.12.2018;
 - a predisporre tutti gli atti necessari alla difesa del comune in sede contenziosa.
5. Il Comune si impegna:
 - a mettere a disposizione il personale necessario a coadiuvare l'attività della società.

L.C.S. in Carlentini li