



# CITTA' DI CARLENTINI

PROVINCIA DI SIRACUSA

AREA TECNICA

Settore lavori pubblici e manutenzione

## DETERMINA DEL RESPONSABILE P.O. AREA III^

n. 311 del 18 SET. 2019

**OGGETTO** : Concessione mediante finanza di progetto ai sensi dell'art. 183 c. 15 del dlgs n. 50/2016, della riqualificazione energetica della rete di illuminazione pubblica, compresa la progettazione, la gestione, la manutenzione e la fornitura di energia elettrica – CUP D12F17005800005 - CIG. 7375566D98  
**Incarico di Direttore dell'Esecuzione del Contratto**

L'anno duemiladiciannove il giorno diciotto del mese di Settembre, in Carlentini, presso la sede municipale, il sottoscritto geom. Francesco Ingalisi, nella qualità di responsabile P.O. Area III – LL.PP., ha adottato il presente provvedimento:

### PREMESSO :

- Che con nota assunta agli atti di questo Comune in data 08/05/2017 prot.7159 la società "ItalTekno s.r.l." con sede in Palermo in via Palmerino n.69, ha presentato una proposta di finanza di progetto per la riqualificazione energetica della rete di pubblica illuminazione del comune di Carlentini da affidare in concessione ai sensi dell'art.183 comma 15 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- Che con Determina Dir. N.281 del 31/07/2017, è stato nominato RUP per l'intervento in argomento il Geom. Santi Di Stefano;
- che con Delibera G.M. n.66 del 01/08/2017, l'A.C. ha valutato positivamente la proposta della società "ItalTekno s.r.l." con sede in Palermo in via Palmerino n.69, dichiarandone contestualmente la rispondenza al criterio di pubblico interesse, risultando tecnicamente idonea sotto il triplice profilo: tecnico, economico-finanziario e giuridico-amministrativo;
- che l'intervento in oggetto è stato valutato in Consiglio Comunale il quale con Delibera C.C. n. 24 del 29/11/2017, ne ha disposto anche ai sensi dell'art.183 comma 15 del D.lgs 50/2016 l'inserimento nel Programma Triennale delle OO.PP. 2017-2019;
- Che dall'1.06.2018 al 10.09.2018, nella sede dell'UREGA di Siracusa, si sono svolte le procedure della gara pubblica aperta che ha visto come aggiudicataria l'impresa "ItalTekno s.r.l." con sede in Palermo, in via Francesco Speciale n.39;
- Che con Determina Dir. n. 382 del 26/10/2018, veniva aggiudicato definitivamente alla ditta "ItalTekno s.r.l." con sede in Palermo, in via Francesco Speciale n.39, l'appalto in concessione relativo alla "Riqualificazione energetica della rete di illuminazione pubblica, da realizzare mediante finanza di progetto con diritto di prelazione da parte del promotore, ai sensi dell'art. 183, c.15 del D.lgs n.50/2016, compresa la progettazione, la gestione la manutenzione e la fornitura di energia elettrica."
- Che con Delibera C.C. n. 06 del 23/01/20109 il Consiglio Comunale approvava la convenzione definitiva da porre come base per il contratto di concessione;
- Che in data 20/03/2019 rep. 04/2019 veniva stipulato il Contratto di Concessione con la ditta "ItalTekno s.r.l." con sede in Palermo, in via Francesco Speciale n.39, relativa alla Concessione in Project Financial della "Riqualificazione energetica della rete di illuminazione pubblica, da realizzare mediante finanza di progetto con diritto di prelazione da parte del promotore, ai sensi dell'art. 183, c.15 del D.lgs n.50/2016, compresa la progettazione, la gestione la manutenzione e la fornitura di energia elettrica", registrata a Noto in data 20/03/2019 al n. 3169 serie IT;
- Che in data 10.04.2019 veniva stipulate la scrittura privata tra le stesse parti, concernente il regolamento delle condizioni economiche transitorie riguardanti il regime di salvaguardia e I nuovi POD da installare;

- Che con Determina Dir. n. 271 del 29/07/2019, veniva approvato in linea tecnica il progetto esecutivo relativo all'intervento di riqualificazione energetica della rete di illuminazione pubblica, da realizzare mediante finanza di progetto, ai sensi dell'art. 183, c.15 del D.lgs n.50/2016, presentato dal concessionario, che prevede tutte le lavorazioni previste dal progetto definitivo presentato in sede di gara compreso le opere aggiuntive e quelle migliorative, e dell'importo complessivo di € 1.060.319,94, di cui € 995.936,06 per lavori e forniture, ed € 64.383,88 per somme a disposizione dell'Amm.ne,
- Che con Determina Dir. n. 307 del 12/09/2019, veniva incaricato della Direzione dei Lavori per l'intervento di riqualificazione energetica della rete di illuminazione pubblica del Comune di Carlentini, da realizzare mediante finanza di progetto, ai sensi dell'art. 183, c.15 del D.lgs n.50/2016, l'ing. Guglielmo Speciale, nato a Palermo il 03/10/1977, con sede in Palermo in via Del Levriere 101, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo al n. 7524 sez. "A", e già redattore del Progetto Esecutivo approvato;
- Che con nota prot. 17242 del 16/09/2019 con la quale la ditta "ItalTekno s.r.l." comunica che a partire dal 13/08/2019 tutti i POD già in essere, relativi alla Pubblica Illuminazione, sono stati volturati a nome della stesa ditta Concessionaria;
- Che in data 17/09/2019, giusto Verbale redatto in pari data, venivano consegnate le aree e gli impianti di pubblica illuminazione alla ditta Concessionaria ai sensi dell'art. 5 del Contratto di Concessione, e che in detto Verbale viene stabilito che la Concessione in oggetto decorre dal 01.settembre 2019 e pertanto la scadenza è fissata per il 31.agosto.2034.

**RITENUTO** ai fini della prosecuzione dell'iter tecnico-amministrativo per l'esecuzione della concessione sopra richiamata nominare ufficialmente la figura del **Direttore dell'Esecuzione del Contratto**, responsabile degli obblighi posti a carico del Concedente nel Contratto di Concessione mediante finanza di progetto ai sensi dell'art. 183 c. 15 del dlgs n. 50/2016, della riqualificazione energetica della rete di illuminazione pubblica, compresa la progettazione, la gestione, la manutenzione e la fornitura di energia elettrica, sopra richiamato,

**PRESO ATTO** che trattandosi di impianti di pubblica illuminazione, il controllo dei lavori e per l'attuazione del contratto, compete all'Ufficio Impianti Tecnologici appartenente al Servizio 2 dell'Area III – LL.PP.;

**VISTO** il Contratto di Concessione stipulato in data 20/03/2019, rep. 04/2019 con la ditta "ItalTekno s.r.l." con sede in Palermo, in via Francesco Speciale n.39, relativa alla Concessione in Project Financial della "Riqualificazione energetica della rete di illuminazione pubblica, da realizzare mediante finanza di progetto con diritto di prelazione da parte del promotore, ai sensi dell'art. 183, c.15 del D.lgs n.50/2016, compresa la progettazione, la gestione la manutenzione e la fornitura di energia elettrica" e le clausole in esso riportate,

**VISTI:**

- il D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e nello specifico l'art. 183 comma 15 dello stesso
- lo Statuto dell'Ente
- la normativa vigente;

**ATTESA** la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, 9° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- della Determina Sindacale n.49 del 31/12/2018 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile P.O. dell'Area III – LL.PP.;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.);

## **DETERMINA**

**1) DI AFFIDARE** l'incarico di **Direttore dell'Esecuzione del Contratto**, quale responsabile degli obblighi posti a carico del Concedente nel Contratto di Concessione mediante finanza di progetto ai sensi dell'art. 183 c. 15 del dlgs n. 50/2016, della riqualificazione energetica della rete di illuminazione pubblica, compresa la progettazione, la gestione, la manutenzione e la fornitura di energia elettrica, al tecnico comunale **p.i. Francesco Ingalisi**, in qualità di **Responsabile dell'Ufficio Impianti Tecnologici** appartenente al Servizio 2 dell'Area III – LL.PP.,

**2) DI STABILIRE**

- che l'incarico dovrà essere svolto in conformità alla vigente normativa ed in particolare a quanto stabilito nel Contratto di Concessione stipulato in data 20/03/2019, rep. 04/2019 con la ditta "ItalTekno s.r.l." con sede in Palermo, in via Francesco Speciale n.39;
- che durante lo svolgimento dell'incarico il Dipendente si dovrà ricordare l'Ufficio Ragioneria del Comunale di Carlentini, per la parte contabile relativa agli impegni di spesa e per i pagamenti dei canoni mensili alla ditta

- concessionaria, previa rideterminazione dello stesso canone secondo quanto stabilito dal Piano Economico Finanziario allegato al Contratto di Concessione sopra richiamato;
- che il Dipendente incaricato, in qualità anche di Responsabile dell'Ufficio Impianti Tecnologici dovrà assistere la ditta concessionaria durante l'esecuzione dei lavori di riqualificazione degli impianti di P.I. fino al Collaudo Tecnico Amministrativo dei lavori stessi;
  - che il Dipendente incaricato, in qualità anche di Responsabile dell'Ufficio Impianti Tecnologici dovrà tenere i rapporti con la ditta concessionaria relativamente al **Servizio di Manutenzione** facente parte del Contratto di Concessione sopra citato, durante tutta la durata dello stesso

**3) DI DARE ATTO:**

- ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.147 bis, comma 1, del D.lgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, **non comporta** ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, pertanto non occorre che venga sottoposto al controllo contabile da parte del responsabile del servizio finanziario e diventa esecutivo fin dalla data di adozione;
  - ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lett. e) della L. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
  - che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.lgs. n. 33/2013.
- 4) DI TRASMETTERE** il presente atto per la pubblicazione all'Albo pretorio on line, e al Responsabile per la Trasparenza ai fini di assolvere gli obblighi di cui all'art. 23 del D.Lgs 33/2013;

  
MUNICIPALITÀ DI CARLINI - CAPO AREA III - LL.PP.  
(Geom. Francesco Ingalsi)

Pubblicata all'Albo Pretorio on line  
dal \_\_\_\_\_

al \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

---

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno \_\_\_\_\_ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

---