



CITTÀ DI CARLENTINI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

AREA III- LL.PP

DETERMINA DEL RESPONSABILE P.O. AREA III - LL.PP

n. 255 del 15 LUG. 2019

OGGETTO: **"Ristrutturazione e adeguamento sismico e alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico del Plesso scolastico Pirandello di via P. Nenni"**. Incarico di Direzione Lavori, Misura e Contabilità, **DETERMINA A CONTRARRE** -
CUP: D11E1600090006 CIG: Z292920A86

L'anno duemiladiciannove il giorno nove del mese di luglio, in Carlentini, presso la sede municipale, il sottoscritto geom. Francesco Ingalisi, nella qualità di **Responsabile P.O. Area III - LL.PP** ha adottato il presente provvedimento.

Il Responsabile Unico del Procedimento, geom. Santi Di Stefano, sottopone al Responsabile P.O. Area III - LL.PP. la seguente proposta di determinazione:

PREMESSO:

- Che l'Amministrazione Comunale, al fine di restituire alle strutture scolastiche i prescritti requisiti in materia di agibilità, sicurezza ed igiene, si prefigge come obiettivi: quello primario, di assicurare alle strutture edilizie scolastiche uno sviluppo e una collocazione sul territorio adeguati alle nuove dinamiche formative, nonché quello, parimente importante del risparmio energetico;
- Che con deliberazione della Giunta Regionale n. 67 del 19 febbraio 2016, sono stati approvati i criteri e le priorità contenute nell'avviso pubblico denominato: " *Avviso Pubblico per l'aggiornamento annuale del Piano del fabbisogno regionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2015 -2017*"
- Che con D.D.G. n. 490 del 22 febbraio 2016 la Regione siciliana ha emanato il suddetto avviso;
- Che con Determina Sindacale n.6 del 02/03/2016 per la redazione del progetto esecutivo dei lavori di "Ristrutturazione del Plesso Scolastico Pirandello di via P. Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico" sono stati nominati:
 - R.U.P. il Geom. Santi Di Stefano,
 - Progettista l'arch. Giovanni Spagnoello;
 - Collaboratori per la progettazione, il geologo dott. Salvatore Sciara e il geom. Enzo Mangano;
- Che la Giunta Comunale, con Delibera G.M. n. 23 del 03/03/2016, ha preso atto del progetto presentato dal tecnico incaricato, manifestando la propria volontà a partecipare all'avviso di cui in premessa, e stabilendo di cofinanziare l'intervento con un contributo pari al 10% del costo complessivo;
- Che con Determina Dir n 128 del 07.03.2016 è stato approvato in linea tecnica il suddetto progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 1.390.000,00, di cui € 1.251.000,00 con finanziamento a carico dell'Amm.ne Regionale (*Assessorato Regionale dell'istruzione e della formazione professionale*) ed € 139.000,00 con finanziamento a carico del Comune di Carlentini, e con nota prot. n. 4045 in data 09/03/2018, è stato trasmesso all'Assessorato Regionale dell'istruzione e della formazione professionale – Servizio X, ai fini della partecipazione al bando pubblico di finanziamento, emanato dallo stesso Assessorato con D.D.G. n. 490 del 22 febbraio 2016;
- Che in data 21/12/2017, il M.I.U.R., ha emesso il Decreto D.D.G. n.1007, che ha riportato anche l'attestazione di copertura finanziaria in data 29/01/2018, relativo al finanziamento del progetto *de quo*,

assegnando agli Enti Locali finanziati, un termine perentorio di 18 mesi per l'approvazione del progetto esecutivo e l'aggiudicazione dei lavori oggetto dell'intervento finanziato;

- Che con Determina Dir. N. 267 del 04.07.2018 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo relativo all'intervento in oggetto redatto in data 05.06.2018 e aggiornato al D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. , come recepito in Sicilia dalla L.R. 1/2017, ed prezziario regionale 2018, nonché ai vigenti prezzi per la manodopera, sempre dell'importo complessivo di € **1.390.000,00**,
- Che con nota n. 6608 del 21/01/2019, l'Assessorato Regionale dell'istruzione e della formazione ha comunicato che per accedere al finanziamento è necessario acquisire le verifiche della vulnerabilità sismica del plesso scolastico oggetto di finanziamento ed eventualmente procedere all'adeguamento della struttura".
- Che al fine di ottemperare a quanto richiesto dall'Ente Finanziatore, si è reso necessario attivare le procedure propedeutiche finalizzate all'acquisizione della verifica di vulnerabilità sismica del Plesso Scolastico Pirandello e dello studio geologico,
- Che a seguito dei risultati ottenuti dalla verifica sismica effettuata dal tecnico incaricato, si è reso necessario prevedere l'adeguamento sismico della struttura alle normative attualmente vigenti in materia, che hanno condotto quindi alla necessità di rielaborare il progetto esecutivo, inserendo all'interno dello stesso i lavori di adeguamento sismico;
- Che, con Determina del Resp.le P.O. Area III - LL.PP. n.149 del 02/5/2019, veniva approvato il progetto esecutivo rinominato: **"Ristrutturazione e adeguamento sismico e alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico del Plesso Scolastico Pirandello di via P. Nenni"** contenente i lavori occorrenti per l'adeguamento sismico e contemporaneamente l'adeguamento dei prezzi al prezziario regionale 2019 ;
- Che il progetto rielaborato è stato depositato, per le vie brevi in data 02.05.2019, presso l'Assessorato Regionale dell'istruzione e della formazione professionale, per l'acquisizione del Nulla-Osta relativo all'aggiornamento progettuale, prima di procedere con l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dell'appalto;

VISTA la nota prot. n. 51357 del 15/05/2019 dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale , con la quale lo stesso Ass.to rilascia il Nulla-Osta al progetto adeguato, secondo quanto prescritto dal punto 2 delle Linee Guida emanate dal MIUR in data 12.02.2018 – REG n. 0001562, e nella quale viene fissato tra l'altro il termine ultimo per l'individuazione dell'esecutore dei lavori, per il 19/08/2019;

RILEVATA quindi la necessità, al fine di rispettare tale scadenza, di procedere con celerità all'affidamento a soggetto abilitato di cui al comma 1 dell'art. 24 del D.Lgs. n. 50/2016; (Ingegnere o architetto), dell'incarico Direzione Lavori, Contabilità e Misura,

DATO ATTO che, l'esiguo numero di personale tecnico in organico nell'Area III – LL.PP., oltre ad essere attualmente oberato di lavoro con altri incarichi, non possiede tutte le competenze tecniche adeguate all'espletamento dell'incarico

VISTO l'elaborato progettuale "All.6" contenente lo schema ed il calcolo delle competenze tecniche relative alle prestazioni professionali occorrenti per la realizzazione dell'opera in oggetto, il cui costo è interamente ricompreso all'interno del quadro economico dell'opera stessa e quindi finanziato con le medesime modalità,

DATO ATTO che sulla base della stima dei costi dell'intervento il corrispettivo dovuto per la Direzione Lavori, Misura e Contabilità, è stato quantificato in € 39.824,56, oltre Cassa Professionale ed IVA,, inferiore quindi alla soglia di €. 40.000 stabilita all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.,

VISTI:

- l'articolo 32 comma 2, del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 il quale dispone che *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;
- l'articolo 192, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) il quale dispone che *"La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre del responsabile del procedimento indicante:
a) il fine che con il contratto s'intende perseguire;
b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
c) le modalità di scelta dei contraenti ammessi in virtù dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base"*;

- l'art. 40 c. 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. ha sancito, a decorrere dal 18.10.2018, l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di utilizzare mezzi di comunicazione elettronici per tutti gli scambi di dati e informazioni nell'ambito delle procedure di gara;
- che il Comune di Carlentini, assolve a quanto disposto negli artt. 38 e 40 del Codice circa l'utilizzo degli strumenti telematici di negoziazione mediante l'utilizzo di una propria piattaforma telematica e-procurement per la gestione delle gare telematiche, curata dalla Soc. DigitalPA, che opera nel rispetto della norma ISO 9001 e dei rigorosi standard di sicurezza ISO/IEC27001;

RITENUTO in relazione a quanto sopra esposto e ai sensi della vigente normativa in materia di appalti pubblici, di avviare un processo di acquisizione di servizi di ingegneria occorrenti per la realizzazione dell'opera in oggetto, stabilendo preliminarmente le determinazioni a contrarre in virtù della normativa vigente;

PROPONE

1) DI STABILIRE CHE

- a) il fine che si intende perseguire, con la presente procedura, è quello di individuare un professionista abilitato e qualificato cui affidare i servizi di direzione lavori, misura e contabilità, relativi alla realizzazione dell'intervento denominato "Ristrutturazione e adeguamento sismico e alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico del Plesso Scolastico Pirandello di via P. Nenni",
- b) Il tempo utile indicativo per lo svolgimento dell'incarico in oggetto, coincide con il tempo per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto al quale va sommato il tempo utile per la redazione del Certificato di Regolare Esecuzione, per complessivi giorni 150 (centocinquanta) e comunque dalla data firma del Disciplinare di Incarico fino alla completa chiusura e collaudo dei lavori.
- c) il codice **NUTS** identificativo del luogo di svolgimento dei lavori è ITG19;
- d) *L'importo complessivo del servizio da affidare ammonta complessivamente ad €39.824,56, suddiviso secondo i codici identificativi delle categorie riportati nella seguente tabella :*

- Categ. E.08	EDILIZIA	€ 22.945,26
- Categ. S.04	STRUTTURE	€ 9.236,46
- Categ. IA.02	IMPIANTI	€ 7.642,84
- e) *il contratto, sarà stipulato sotto forma di scrittura privata mediante sottoscrizione del Disciplinare di Incarico;*
- f) *le clausole essenziali per l'affidamento del servizio saranno quelle indicate nel Disciplinare di Incarico, e il servizio dovrà essere espletato in conformità alle norme dettate dal Decreto 7 marzo 2018 n. 49;*
- g) *trattandosi di procedura sotto la soglia di 40.000 euro, con riferimento all'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., a modalità di scelta del contraente, è individuata nell'affidamento diretto;*
- h) *L'affidamento diretto verrà effettuato, previa consultazione di n.3 operatori economici, individuati dall'Albo Unico Regionale dei Professionisti, istituito dalla Regione Sicilia in funzione delle categorie previste, che verranno invitati mediante una richiesta di offerta,*
- i) *l'affidamento avverrà, ai sensi del comma 9-bis dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nei confronti del professionista che offrirà il **minor prezzo**, inteso come ribasso unico percentuale da applicare all'importo delle competenze tecniche calcolate dall'Ufficio ed indicate nella Richiesta di Offerta;*
- j) *potranno partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii., che non si trovino in nessuna delle clausole ostative per la partecipazione alle procedure di gare di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 che siano iscritti all'Ordine Professionale dei Ingegneri o Architetti e nell'Albo Unico Regionale dei Professionisti, istituito dalla Regione Sicilia per le categorie necessarie individuate in funzione dei lavori da eseguire e precisamente: **E.08 – B.04 – IA.02.***
- k) *si procederà all'affidamento del servizio anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente dall'Amministrazione;*
- l) *l'A.C si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.*

- 3) **DI DARE MANDATO** al Responsabile dell'Ufficio Gare e Appalti di avviare la procedura telematica di Consultazione degli operatori economici da invitare indicati dal R.U.P., predisponendo l'apposita Richiesta di Offerta, sulla base delle indicazioni riportate nel presente provvedimento e nel Disciplinare di Incarico, e successivamente tutti gli ulteriori atti finalizzati all'affidamento de quo;

4) DI DARE ATTO:

- che l'opera è finanziata per € 1.251.000,00 con finanziamento a carico del M.I.U.R. giusto Decreto D.D.G. n.1007 del 21/12/2017, completo di attestazione di copertura finanziaria del 29/01/2018, e gestito dall'Amm.ne Regionale dell'istruzione e della Formazione Professionale, e per € 139.000,00 con finanziamento a carico del Comune di Carlentini con copertura finanziaria sul mutuo acceso presso la Cassa Depositi e Prestiti – posizione n. 4555526/00, giusta Determina Dir. n.16 del 15/01/2019 ed autorizzazione della C.D.P. prot. n. 5760 / 2019 del 13.03.2019;
- che il costo complessivo dell'affidamento di cui al presente atto è ricompreso all'interno del quadro economico dell'opera stessa e quindi finanziato con le medesime modalità di cui sopra, pertanto non è necessario un ulteriore impegno di spesa,
- ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.147 bis, comma 1, del D.lgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto diventa esecutivo con l'adozione del presente atto e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;
- ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
- che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.lgs. n. 33/2013.
- che il presente provvedimento non prevede l'assunzione di impegno di spesa e pertanto necessita del parere in ordine alla regolarità contabile ai sensi del comma 1 dell'articolo 53 della Legge 11 Dicembre 1991 n. 48, nel testo sostituito dall'art. 12 della legge Regionale 23 dicembre 2000 n. 30
- ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**Il Responsabile del Procedimento**
(geom. Santi Di Stefano)

in relazione a quanto sopra

IL RESPONSABILE P.O. - AREA III^

VISTA la superiore proposta;

VISTI:



- il D.lgs. n. 27/2000 "Testo Unico Delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163", recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;
- il D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii.;
- Il D.L. 18.04.2019 n. 32 del 18/04/2016 (SBLOCCA CANTIERI);
- il D.M 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016";
- l' O.P.C.M. 3362 del 8 luglio 2004 - Modalità di attivazione del fondo per interventi straordinari della Presidenza del Consiglio dei Ministri, istituito ai sensi dell'art.32 bis del D.L. 30/09/2013 n.269, convertito, con modificazioni, dalla legge 24/11/2003 n.326;
- il D.M. 17/01/2018, "Aggiornamento delle Norme tecniche per le costruzioni";
- Determina Sindacale n.6 del 02/03/2016
- il decreto di finanziamento n.1007 21/12/2017 dell'Assessorato Regionale dell'istruzione e della formazione professionale;
- la Determina Dir. n.16 del 15/01/2019 relativa al diverso utilizzo del mutuo acceso presso la Cassa Depositi e Prestiti – posizione n. 4555526/00 e la successiva autorizzazione della C.D.P. prot. n. 5760 / 2019 del 13.03.2019

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, 9° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- della Determina Sindacale n.49 del 31/12/2018 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile P.O. dell'Area III – LL.PP.;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.);

DETERMINA

- 1) **DI PRENDERE ATTO** di quanto riportato in premessa;
- 2) **DI APPROVARE** la superiore proposta **dal punto 1 al punto 4**, che qui si intende fedelmente riportata anche se non materialmente trascritta;
- 3) **DI TRASMETTERE** il presente atto per la pubblicazione all'Albo pretorio on line, e al Responsabile per la Trasparenza ai fini di assolvere gli obblighi di cui all'art. 23 del D.Lgs 33/2013;

 **IL RESPONSABILE AREA III LL.PP.**
(Geom. Francesco Ingalisi)


Servizio Finanziario

Visto il provvedimento che precede, se ne attesta la copertura finanziaria con impegno a valere sul capitolo _____, del redigendo bilancio 2019, nell'ambito della disponibilità sugli stessi capitoli, accertata in conformità all'art. 183 del D.L. 18/08/2000 n. 267.

Carlentini, li _____

Il Responsabile del Servizio

Pubblicata all'Albo Pretorio on line

dal _____

al _____

IL MESSO COMUNALE

II SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno _____ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
