



CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa

AREA III[^]
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

DETERMINA DEL RESPONSABILE P.O. - AREA III

N. 44 del 22 MAG. 2018

Oggetto:

Progetto esecutivo “**Completamento dell’edificio strategico del Complesso del Carmine e sistemazione della Piazzetta**” aggiornato al Prezziario Regionale 2018 - Approvazione in linea tecnica ai sensi dell’art. 27 del D.lgs 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.

L’anno Duemiladiciotto il giorno ventidue del mese di maggio, in Carlentini, presso la sede municipale, il sottoscritto geom. Francesco Ingalisi nella qualità di Responsabile P.O. – Area III[^], ha adottato il presente provvedimento:

PREMESSO

- che l’Amministrazione Comunale intende partecipare al “Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei Comuni della Regione Siciliana” di cui alla G.U.R.S. n. 17 del 24.04.2015 ed emanato con D.D.G. n. 793 - **Riqualificazione Urbana – Linea A2** ;
- che il progetto scelto riguarda il completamento del complesso del Carmine” ritenuto strategico in quanto inserito nel Piano di Protezione Civile, insieme all’antistante piazzetta, come centro di raccolta e prima assistenza;
- che con Determina Sindacale n. 29 del 23/06/2015 è stato incaricato della redazione del progetto esecutivo il dipendente Geom. Santi Di Stefano e per l’attività di R.U.P. il responsabile P.O. area III[^] LL.PP. Geom. Francesco Ingalisi ;
- che in data 29/07/2015, il progettista incaricato, ha presentato il progetto esecutivo, completo degli allegati previsti dalle norme vigenti, per i “Lavori di completamento dell’edificio strategico del Complesso del Carmine e sistemazione della piazzetta antistante”, per un importo complessivo di €. 570.000,00 (Cinquecentosettantamila/00) che prevede il completamento dell’edificio e gli interventi per la sistemazione della piazzetta antistante;
- che l’intervento in oggetto ha due obiettivi: il primo è quello di completare nella sua interezza l’edificio del Complesso del Carmine, con tutte le opere ed impianti rimasti incompleti ed eseguendo alcuni lavori di manutenzione atti a rimuovere le cause di inagibilità dello stesso; il secondo è quello di ripristinare le condizioni di sicurezza nella piazzetta antistante, sostituendo la pavimentazione esistente ormai in gran parte divelta con una nuova pavimentazione in pietra lavica su un adeguato sottofondo in cls, più idonea a sopportare il traffico veicolare e quindi essere idonei come centri di raccolta e prima assistenza;

CONSIDERATO

- che con Deliberazione di G.M. n. 66 del 15.09.2015 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo relativo ai “**Lavori di completamento dell’edificio strategico del Complesso del Carmine e sistemazione della piazzetta antistante**”, dell’importo

complessivo di **€.570.000,00** di cui € 513.000,00 pari all'90% posto a carico dell'Assessorato Regionale ed €57.000,00 pari al 10% posto a carico del Comune di Carlentini che nella stessa Delibera ha assunto l'impegno al cofinanziamento;

- che con Determina Dir. n. 397 del 23/09/2015, il progetto esecutivo *de quo*, munito dei relativi visti, è stato approvato in linea tecnica ai sensi della allora vigente normativa sui LL.PP (D.lgs. 163/2006)..
- che con Determina Dir. n.368 del 13/10/2017, il progetto esecutivo *de quo*, munito dei relativi visti, è stato riapprovato in linea tecnica ai sensi della nuova normativa sui LL.PP D.lgs. 50/2016 e D.Lgs 56/2017.
- che con nota prot. 15757 del 24/09/2015, il suddetto progetto esecutivo è stato trasmesso all'Assessorato Regionale Infrastrutture Mobilità e Trasporti ai fini della partecipazione al bando pubblico di finanziamento di cui sopra e nello specifico per la "**Liea A2 – Riqualificazione Urbana**"---
- Che con Determina Dir n.105 del 13/03/2017 è stato assunto l'impegno di spesa sul Bilancio Comunale per la somma di €. 57.000,00 corrispondente al cofinanziamento dell'opera;
- Che con Determina Dir n.419 del 06/11/2017 sono state stabilite le Determinazioni a contrarre relative all'appalto per i lavori in oggetto, ed avviata l'indagine di mercato per il reperimento degli operatori economici da invitare;
- che con nota assunta prot.10573 del 22/05/2018, l'Assessorato Regionale Infrastrutture Mobilità e Trasporti, ha notificato il DDG n.147 del 31.01.2018 completo di attestazione di copertura finanziaria del 14/05/2018, relativo al finanziamento del progetto in oggetto.
- Che in data 09/01/2018 è stato pubblicato sulla GURS il nuovo Prezziario Regionale 2018 per i lavori pubblici,;
- Che ai sensi dell'art.10, comma 4, della L.R.12/2011 e ss.mm.ii. prima di indire la gara d'appalto per un'opera pubblica, qualora sia stato pubblicato un nuovo prezziario regionale, occorre aggiornare i prezzi al nuovo prezziario e riapprovare in linea tecnica l'intero progetto completo di Parere Tecnico e Validazione ai sensi del D.lgs 502016 come modificato dal D.lgs 56/2017,

VISTO il progetto esecutivo relativo ai "**Lavori di completamento dell'edificio strategico del Complesso del Carmine e sistemazione della piazzetta antistante**", aggiornato al D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. come recepito in Sicilia dalla L.R. 1/2017, ed al nuovo Prezziario Regionale 2018, nonché ai vigenti prezzi della manodopera, che prevede il seguente quadro economico:

A) IMPORTO LAVORI DA PORRE A BASE DI GARA	€ 482.057,72
di cui:	
A1) Importo lavori a misura	€ 384.547,07
A2) Importo lavori a corpo	€ 90.596,20
A3) Sommano lavori soggetti a ribasso	€ 475.143,27
A4) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.914,45
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) Per IVA al 10% sui lavori	€ 48.205,77
B2) Per competenze tecniche Coord. Sicurezza in fase di esecuzione	€ 17.468,38
B3) Per incentivo Funzioni Tecniche art.113 D.lgs 50/2016 - 2% di A)	€ 9.641,15
B4) Per oneri accesso in discarica	€ 3.800,00
B5) Per spese espletamento gara	€ 225,00
B6) Per imprevisti	€ 8.601,97
TOTALE PER SOMME A DISPOSIZIONE	€ 87.942,28
TOTALE SPESA OCCORRENTE PER L'INTERVENTO	€ 570.000,00
di cui:	
importo posto a carico dell'Ass. Regionale	90% € 513.000,00
importo posto a carico del Comune di Carlentini	10% € 57.000,00

RITENUTO pertanto necessario prima dell'indizione della gara di appalto approvare il progetto esecutivo aggiornato al nuovo prezziario, come tra l'altro già prescritto dallo stesso Ass.to finanziatore nella nota prot.61299 del 21/12/2016

CONSIDERATO

- che l'opera progettata è conforme allo strumento urbanistico vigente (P.R.G.) ed al regolamento edilizio comunale e alle norme di attuazione;
- che l'intervento in oggetto è inserito nel programma triennale 2017-2018 delle opere pubbliche di questo Comune al n. 2 con priorità 1, programma approvato con deliberazione di C.C. n. 10 del 24/08/2017 ;
- che l'area oggetto d'intervento è di proprietà del Comune di Carlentini , per cui nell'ambito del progetto non sono previste procedure espropriative;
- che in data 12/08/2015 con prot. n. 13328 è stato acquisito il parere dell'ASP di Siracusa con esito favorevole e che in data 28/08/2015 con prot. n. 14302 è stato acquisito il parere della Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Siracusa con esito favorevole,
- che i prezzi unitari applicati alle varie categorie sono stati desunti dal prezzario generale regionale 2018 e da opportune Analisi dei Prezzi redatti in base ai vigenti listini ed ai prezzi della manodopera validi per la prov. di Siracusa ;

DATO ATTO

- che a norma dell'art.5 della L.R. n.12/11 la competenza ad esprimere il parere tecnico spetta al geom. Francesco Ingalisi, Responsabile Unico del Procedimento e che il suddetto parere, espresso in data 24/02/2018, è favorevole
- che le opere progettate sono conformi allo strumento urbanistico vigente (P.R.G.);
- che ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs 267/2000, il Responsabile P.O. area III - LL.PP. con propria Determina Dir. n.419 del 06/10/2017 ha stabilito le modalità di scelta del contraente e le ulteriori determinazioni a contrarre

VISTA la Delibera di Giunta Municipale n.34 del 01/08/2017, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale è stata affidata dal sottoscritto la responsabilità della Posizione Organizzativa relativa all'AREA III – LL.PP.;

RITENUTO di dovere adottare apposita determinazione per l'approvazione ai sensi dell'art. 27 del D.lgs n. 50 /2016 e ss.mm.ii., del progetto esecutivo per i "**Lavori di completamento dell'edificio strategico del Complesso del Carmine e sistemazione della piazzetta antistante**" aggiornato al prezzario regionale 2018 e ai vigenti prezzi di mercato,

VISTI:

- il D.lgs n. 50 del 18 aprile 2016, come modificato dal D.lgs n. 56 del 19 aprile 2017, e recepito in Sicilia dalla L.R. n. 1 del 26/01/2017 che modifica la L.R. n. 12/2011;
- l'art.31 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., che prevede che la figura del R.U.P. possa coincidere con il Responsabile del Servizio ed in questo caso quindi con il geom. Francesco Ingalisi

VISTI:

- il verbale di verifica del progetto esecutivo redatto il giorno 24/02/2018 ai sensi dell'artt. 26, comma 1 del D.lgs. n. 50 e ss.mm.ii.;
- il verbale di validazione del progetto esecutivo redatto il giorno 24/02/2018 ai sensi dell'artt. 26, comma 8 del D.lgs. n. 50 e ss.mm.ii.;
- il parere Tecnico espresso ai sensi dell'art.5 della L.R. n.12/2011 e ss.mm.ii.in data 24/02/2018

DETERMINA

DI APPROVARE, in linea tecnica, ai sensi del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., come recepito dall'art. 1 della legge regionale n. 12 del 12/07/2011 e ss.mm.ii., il progetto esecutivo per i "**Lavori di completamento dell'edificio strategico del Complesso del Carmine e sistemazione della piazzetta antistante**" aggiornato al prezzario regionale 2018 e ai vigenti prezzi di mercato composto dai seguenti elaborati che qui si intendono fedelmente riportati anche se non materialmente allegati in quanto si trovano depositati presso l'Ufficio LL.PP.:

- 1) Tav. 1 - Inquadramento Territoriale - scala 1:25000 – 1:5000 – 1:500;
- 2) Tav. 2 - Planimetrie Stato di Fatto – scala 1:100;
- 3) Tav. 3 – Planimetrie di progetto – scala 1:100;
- 4) Tav. 4 – Planimetrie, schemi e particolari impianto di climatizzazione - scala 1:100;
- 5) Tav. 5 – Planimetria schemi e particolari impianto fotovoltaico - scala 1:100;
- 6) Tav. 6 – Particolari costruttivi - scala varie;
- 7) All. 1 - Relazione tecnica Illustrativa;
- 8) All. 2 - Piano di Manutenzione dell'opera;
- 9) All. 3 - Analisi dei prezzi ;
- 10) All. 4 - Quadro dell'incidenza della manodopera;
- 11) All. 5 - Computo metrico estimativo;
- 12) All. 6 - Quadro Economico;
- 13) All. 7 - Cronoprogramma dei lavori;
- 14) All. 8 - Elenco dei prezzi unitari;
- 15) All. 9 – Relazione impianto fotovoltaico e schema unifilare
- 16) All. 10 – Calcolo Oneri per la sicurezza;
- 17) All. 11 - Capitolato Speciale d'Appalto - Schema di contratto

DARE ATTO che l'importo complessivo dell'intervento di cui sopra ammonta ad **€. 570.000,00** come dal **quadro economico** riportato in premessa, di cui:

importo dell'intervento a carico dell'Ass. Regionale	90%	€.	513.000,00
importo dell'intervento a carico del Comune di Carlentini	10%	€.	57.000,00

DARE ATTO che per l'importo di €57.000,00 corrispondente al 10% a carico del Comune di Carlentini, è stato già impegnato con Determina Dir. N.105 del 13/03/2017 sul bilancio comunale 2017 al cap. 9380, Titolo 1.05.2, Conto Fin. 2.02.01.09.999.

DARE ATTO che ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs 267/2000, con successiva determinazione del Responsabile P.O. area III^ LL.PP. saranno stabilite le modalità di scelta del contraente e impegnata la spesa a carico del Comune come sopra determinata

DARE ATTO che il presente provvedimento non prevede l'assunzione di ulteriori impegni di spesa e pertanto necessita del parere in ordine alla regolarità contabile ai sensi del comma 1 dell'articolo 53 della Legge 11 Dicembre 1991 n. 48, nel testo sostituito dall'art. 12 della legge Regionale 23 Dicembre 2000 n. 30

IL RESPONSABILE P.O. - AREA III
(Geom. Francesco Ingalisi)

Servizio Finanziario

Visto il provvedimento che precede, se ne attesta la copertura finanziaria con impegno a valere sul cap. _____ del bilancio 2018 nell'ambito della disponibilità sullo stesso accertata in conformità all'art. 183 del D.L. 18/08/2000 n. 267.

Carlentini, li _____

Il Responsabile del Servizio

Pubblicata all'Albo Pretorio on line
dal _____

Al _____

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno _____ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
