



CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa
AREA III
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE
(Servizio I°- Uff. Gestione Opere Pubbliche)

DETERMINA DEL RESPONSABILE P.O. - AREA III

N. 16 del 15 GEN. 2019

Oggetto:

Diverso utilizzo prestito pos: n .455526/00 presso la Cassa Depositi e Prestiti per cofinanziamento dei lavori di "Ristrutturazione del Plesso Scolastico " Pirandello " di via P. Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico – CUP: D11E16000090006

L'anno Duemiladiciannove il giorno quindici del mese di gennaio , in Carlentini, presso la sede municipale, il sottoscritto geom. Francesco Ingalisi nella qualità di Responsabile P.O. – Area III^A , ha adottato il presente provvedimento:

Il Responsabile del Servizio I^A Delia Gagliuolo, sottopone al Responsabile P.O. Area III^A la seguente proposta di determinazione Diverso utilizzo prestito pos: n .455526/00 presso la Cassa Depositi e Prestiti per cofinanziamento dei lavori di "Ristrutturazione del Plesso Scolastico " Pirandello " di via P. Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico – CUP: D11E16000090006

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale si prefigge come obiettivo primario di assicurare alle strutture edilizie scolastiche uno sviluppo e una collocazione sul territorio adeguati alle nuove dinamiche formative al fine di dare un significativo impulso all'attività volta a restituire alle strutture scolastiche i prescritti requisiti in materia di agibilità, sicurezza ed igiene, nonché perseguire l'importante obiettivo riguardante il risparmio energetico;

CONSIDERATO che con deliberazione della Giunta regionale n. 67 del 19 febbraio 2016 sono stati approvati i criteri e le priorità contenute nell'avviso pubblico denominato " Avviso Pubblico per l'aggiornamento annuale del Piano del fabbisogno regionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2015 – 2017 e che con D.D.G. n. 490 del 22 febbraio 2016 la Regione siciliana ha emanato il suddetto avviso;

RILEVATO che con Determina Sindacale n. 6 del 02/03/2016 il Geom. Santi Di Stefano è stato nominato R.U.P. ,l'arch. Giovanni Spagnoello è stato incaricato della redazione del progetto esecutivo, e sono stati nominati collaboratori per la progettazione il geologo dott. Salvatore Sciarra e il geom. Enzo Mangano, per la redazione del progetto esecutivo dei lavori di " Ristrutturazione del Plesso Scolastico " Pirandello " di via P. Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico" ;

RILEVATO che in data 03/03/2016, il progettista incaricato, ha presentato il progetto esecutivo, completo degli allegati previsti dalle norme vigenti, per i "Ristrutturazione del Plesso Scolastico "Pirandello" di via P. Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico per un importo complessivo di €.1.390.000,00 (euro unmilionetrecentonovantamila/00) corredato di tutti gli elaborati previsti dalle norme vigenti;

CONSIDERATO che con deliberazione di G.M. n. 23 del 03/03/2016 l'Amministrazione Comunale ha preso atto del progetto presentato dal tecnico incaricato, ha manifestato la volontà di partecipazione all'avviso pubblico per l'aggiornamento annuale del Piano del fabbisogno regionale in materiale di edilizia scolastica per il triennio 2015 – 2016 ed ha assunto l'impegno al cofinanziamento pari al 10% dell'intero importo e quindi per € 139.000,00;

ATTESO che con Determina Dir. 128 del 07/03/2016 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo per i lavori di "Ristrutturazione del Plesso Scolastico Pirandello di via P. Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico" per un importo complessivo di €. 1.390.000,00 (euro unmilionetrecentonovantamila/00) di cui €.1.251.000,00 pari al 90% a carico dell'Assessorato Regionale dell'istruzione e della Formazione Professionale ed

€ 139.000,00 pari al 10% a carico del Comune di Carlentini;

RILEVATO l'Assessorato Regionale dell'istruzione e della Formazione Professionale, ha emanato il D.D.G. n.1007 del 21/12/2017 completo di attestazione di copertura finanziaria del 29/01/2018, relativo al finanziamento del progetto in oggetto, assegnando gli Enti locali finanziati, un termine perentorio di 18 mesi per l'approvazione del progetto esecutivo e l'aggiudicazione dei lavori oggetto dell'intervento finanziato;

CONSIDERATO che con determina dirigenziale n. 267 del 04/07/2018 è stato approvato in linea tecnica ai sensi dell'art. 27 del D.lgs 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. il progetto esecutivo dei "Lavori di Ristrutturazione del Plesso Scolastico Pirandello di via P. Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico" CUP: D11E16000090006, aggiornato al Prezziario Regionale 2018 – ed è stato approvato il relativo quadro economico per un importo complessivo di €. 1.390.000,00 (euro unmilionetrecentonovantamila/00) di cui €.1.251.000,00 pari al 90% a carico dell'Assessorato Regionale dell'istruzione e della Formazione Professionale ed € 139.000,00 pari al 10% a carico del Comune di Carlentini, come segue :

A) LAVORI A BASE DI APPALTO		€ 999.921,52
Lavori a misura	€ 780.270,50	
Lavori a corpo	<u>€ 212.700,00</u>	
		€ 992.970,50
Oneri sicurezza non soggetti	€ 6.951,02	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.:		
B1) per IVA su "A" al 10%	€ 99.992,15	
B2) per competenze tecniche RUP e Progettazione esecutiva interna Art. 92 comma 5 del D.lgs n. 163/2006 2%	€ 19.998,43	
B3) per competenze professionali (Dir.lav. e cont. Coord. Sicurezza in fase esec.)	€ 75.030,79	
B4) per collaudo tecnico – amministrativo Certificazione impianti e redazione A.	€ 21.305,13	
B5) per conferimento a discarica materiale	€ 40.430,00	
B6) per conferimento Progettisti e RUP	€ 4.150,00	
B7) per spese di gara	€ 25.700,00	
B8) per allacci e connessione ENEL	€ 5.000,00	
B9) per imprevisti	<u>€ 98.471,98</u>	

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE

€ 390.078,48

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO

€ 1.390.000,00

Finanziamento a carico dell'Amministrazione Regionale 90% € 1.251.000,00

Finanziamento a carico del Comune di Carlentini 10%

€ 139.000,00

RILEVATO che l'intervento di cui all'oggetto è inserito nel piano triennale delle Opere Pubbliche approvato con deliberazione di C.C. n. 31 del 05/11/2018 "Approvazione del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018 - 2020 Elenco annuale dei lavori anno 2018, e del Piano Biennale degli acquisti e servizi 2018 - 2019." e che le fonti di finanziamento previsti sono la Regione Sicilia per € 1.251.000,00 ed il Comune di Carlentini con bilancio comunale

RILEVATO che presso la Cassa Depositi e Prestiti è stato contratto il mutuo pos: n. 4555526/00 per trasferimento di capitali al Comune di Lentini per la Realizzazione Via Di Fuga Via Etna, tuttavia alla luce della gara di appalto effettuata il ribasso d'asta ottenuto consente che il mutuo pos: n.4555526/00 può essere destinato ad altre opere pubbliche , come si evince dalla relazione redatta dal Responsabile P.O. Area III LL.PP., che si allega ;

PRESO ATTO che con delibera di G.M. n. 4 del 14/01/2019 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo di "Ristrutturazione del Plesso Scolastico " Pirandello " di via P. Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico", è stata autorizzata la devoluzione di mutuo presso la Cassa depositi e Prestiti per € 139.000,00 è stato dato mandato al Responsabile Area III^ di porre in essere gli ulteriori adempimenti per il diverso utilizzo del mutuo pos. n. 4555526/00 per € 139.000,00 (euro centotrentanovemila/00)

PROPONE

Al Responsabile P.O. Area III

Di approvare il diverso utilizzo del mutuo pos n. 4555526/00 presso la Cassa depositi e Prestiti per € 139.000,00 per cofinanziamento dei lavori di "Ristrutturazione del Plesso Scolastico " Pirandello " di via P. Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico – CUP: D11E16000090006.-

Pos. N.	importo
4555526/00	€ 139.000,00

Il Responsabile servizio I LL.PP.
Delia Gaggiuolo

E in relazione a quanto sopra

IL RESPONSABILE P.O. AREA III LL.PP.

VISTO l'articolo 107 e l'articolo 109, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.);

VISTA la deliberazione consiliare n 37 del 05/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione annuale del bilancio di previsione finanziario almeno triennale nel quale sono incluse le previsioni relative al prestito in oggetto (articolo 203 del T.U.E.L.)

VISTA la deliberazione consiliare n.28 del 05/11/2018 esecutiva ai sensi di legge, con la quale l'Ente ha approvato il rendiconto dell'anno 2017;

ATTESA la ricorrenza delle condizioni di cui all'articolo 204, comma 1 del T.U.E.L. e successive modificazioni;

RITENUTO

- Che il fine che s'intende perseguire con il diverso utilizzo del mutuo pos. n. 455526/00 è quello di procurare le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione dei lavori per Ristrutturazione del Plesso Scolastico Pirandello di via P. Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico" per un importo complessivo di €. 1.390.000,00 (euro unmilionetrecentonovantamila/00) di cui €.1.251.000,00 pari al 90% a carico dell'Assessorato Regionale dell'istruzione e della Formazione Professionale ed € 139.000,00 pari al 10% a carico del Comune di Carlentini da finanziare con il suddetto diverso utilizzo del mutuo pos. n. 455526/00
- che rimangono invariate le condizioni degli ammortamenti originari o rinegoziati rinunciando a qualsiasi facoltà di richiedere variazioni dopo la concessione del finanziamento in oggetto.-

VISTA la Determina Sindacale n. 49 del 31/12/2018 esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata affidata al sottoscritto la responsabilità della gestione del P.E.G., con il potere di assumere gli atti di impegno per il conseguimento dei risultati previsti dal piano esecutivo di gestione.

DETERMINA

Di approvare il diverso utilizzo del mutuo pos. n. 455526/00 presso la CDP S.p.A. al fine di procurare le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione dei lavori di Ristrutturazione del Plesso Scolastico Pirandello di via P. Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico" per un importo complessivo di €. 1.390.000,00 (euro unmilionetrecentonovantamila/00) di cui €.1.251.000,00 pari al 90% a carico dell'Assessorato Regionale dell'istruzione e della Formazione Professionale ed € 139.000,00 pari al 10% a carico del Comune di Carlentini da finanziare con il suddetto diverso utilizzo del mutuo pos. n. 455526/00

Dare atto che rimangono invariate le condizioni degli ammortamenti originari o rinegoziati rinunciando a qualsiasi facoltà di richiedere variazioni dopo la concessione del finanziamento in oggetto.-



IL RESPONSABILE P.O Area III LL.PP.
Geom. Francesco INGALISI

Servizio Finanziario

Si accerta, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

Visto il provvedimento che precede, se ne attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria (art. 147 bis TUEL

Visto il provvedimento che precede, se ne attesta la regolarità contabile in conformità all'art. 183 del D.L. 18/08/2000 n. 267.

Carlentini, li 15 GEN. 2019

Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa Giuseppa FERRAUTO



CITTA' DI CARLENTINI

PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA III^A
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

(UFFICIO LAVORI PUBBLICI)

RELAZIONE TECNICA

Oggetto: Mutuo Cassa Depositi e prestiti - Posizione 455526/00 di importo di €.171.721,92

Premesso che è stato attivato il mutuo di cui in oggetto per l'integrazione dei fondi concessi con la Legge 433/91 per la realizzazione dei lavori di "Sistemazione via di fuga lato nord dei Comuni di Lentini e Carlentini" (via Etna), considerato che a seguito della gara d'appalto e della percentuale di ribasso d'asta offerto, si sono generate delle economie, per cui, il nuovo quadro economico redatto indica che non è necessario l'utilizzo delle somme del mutuo per l'esecuzione dei lavori, pertanto sono somme disponibili per altre opere pubbliche.

Considerato l'Amministrazione ha manifestato volontà di cofinanziare il progetto di *Ristrutturazione del Plesso Scolastico Pirandello di via Pietro Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico* per un importo di €.139.000,00, giusta Delibera di Giunta n.23 del 03/03/2016, pari al 10% del costo complessivo.

L'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale ha finanziato l'intervento con D.D.G. n.1007 del 21/12/2017, assegnando 18 mesi per l'approvazione del progetto esecutivo e l'aggiudicazione dei lavori, dunque è necessario adempiere a quanto manifestato con Delibera di Giunta n.23 del 03/03/2016, per cui si propone di devolvere il mutuo Posizione 455526/00, per un importo di €.139.000,00, per la realizzazione dell'intervento di *Ristrutturazione del Plesso Scolastico Pirandello di via Pietro Nenni e adeguamento alle norme in materia di agibilità, sicurezza e risparmio energetico*.



Responsabile P.O. Area III LL.PP.

Geom. Francesco Ingalisi

Sistemazione via di fuga lato nord dei comuni di Lentini e Carlentini

QUADRO ECONOMICO PROGETTO

A) PER LAVORI		€. 1.826.439,94
- per lavori soggetti a ribasso	€.	1.810.078,00
- per oneri sicurezza non sogg.a ribasso	€.	16.361,94
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.:		
B) per indagini geologiche	€.	14.109,00
C) per allacciamenti ai pubblici servizi	€.	5.164,93
D) per IVA su "A" al 10%	€.	182.643,99
E) Predazione studio geologico integrativo	€.	6.643,61
F) per incentivo art.113 D.lgs 50 2%	€.	36.528,80
G) per progettazione integrativa comp. IVA	€.	29.182,40
H) agg. prezzi + Direz. Lav. (IVA compresa)	€.	83.895,67
I) coord. Sicurezza esec. (IVA compresa)	€.	30.142,76
L) Direz. Lavori di carattere geologico	€.	7.600,12
M) Oneri per conferimento a discarica	€.	93.645,00
N) Spese effettuate per precedente progetto	€.	107.516,65
O) per imprevisti e arotondam.	€.	2.487,13
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€.	599.560,06
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€.	2.426.000,00

QUADRO ECONOMICO POST-GARA

IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO REGIONALE	€.	2.082.556,16
A) IMPORTO TOTALE DEI LAVORI APPALTATI	€.	1.238.472,30
di cui - per lavori al lordo	€.	1.826.439,94
- per oneri sicurezza non sogg.a ribasso	€.	16.361,94
- per lavori soggetti a ribasso	€.	1.810.078,00
- lavori al netto del ribasso ribasso del 32,4830%	€.	1.222.110,36
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.:		
B) per indagini geologiche	€.	14.109,00
C) per allacciamenti ai pubblici servizi	€.	5.164,93
D) per IVA su "A" al 10%	€.	123.847,23
E) Predazione studio geologico integrativo	€.	6.643,61
F) per incentivo art.113 D.lgs 50 2%	€.	36.528,80
G) per progettazione integrativa comp. IVA	€.	29.182,40
H) agg. prezzi + Direz. Lav. (IVA compresa)	€.	83.895,67
I) coord. Sicurezza esec. (IVA compresa)	€.	30.142,76
L) Direz. Lavori di carattere geologico	€.	7.600,12
M) Oneri per conferimento a discarica	€.	93.645,00
N) Spese effettuate per precedente progetto	€.	107.516,65
O) per imprevisti e arotondam.	€.	2.487,13
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€.	540.763,30
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€.	1.779.235,60
ECONOMIE POST GARA A FAVORE ASSESSORATO REGIONALE	€.	303.320,56

Pubblicata all'Albo Pretorio on line

Dal _____

Al _____

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno _____ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
