

450



CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa

AREA III^
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

DETERMINA DEL RESPONSABILE P.O. - AREA III

N. 414 del 07-10-2020

Oggetto:

RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO E QUALIFICAZIONE DEL TEATRO COMUNALE
Approvazione in linea tecnica della Perizia di Variante e di Assestamento della Spesa
CUP. D15h19000020002 - CIG : 8150918E4E

L'anno DUEMILAVENTI il giorno VENTOTTO del mese di SETTEMBRE, in Carlentini, presso la sede municipale, il sottoscritto geom. Francesco Ingalisi nella qualità di Responsabile P.O. – Area III , ha adottato il presente provvedimento: Il Responsabile Unico del Procedimento geom. Santi Di Stefano, sottopone al Responsabile P.O. Area III – LL.PP. la seguente proposta di Determinazioni "RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO E QUALIFICAZIONE DEL TEATRO COMUNALE, Approvazione in linea tecnica della Perizia di Variante e di Assestamento della Spesa"

PREMESSO :

- Che il Dipartimento dei Beni Culturale e dell'Identità Siciliana, con DDG n. 100 del 17/01/2019 ha emanato l'avviso pubblico per la presentazione di progetti relativi ad interventi per spese di investimento nel settore dei teatri e con DDG n. 607 del 06/03/2019 la scadenza per la presentazione delle domande è stata prorogata al 15/04/2019;
- che l'Amministrazione comunale ha inteso subito partecipare al suddetto Avviso Pubblico con un proprio progetto redatto dall'U.T.C. che riguardi la ristrutturazione, adeguamento e qualificazione del Teatro Comunale al fine di dotare il comprensorio urbano, comprendente anche i comuni limitrofi, di un impianto teatrale con un numero adeguato di posti in funzione dell'attività fin qui svolta e del numero sempre più crescente di utenti, intendendo anche cofinanziare in parte l'opera con propri fondi.;
- che in data 28/03/2019, il progettista incaricato geom. Francesco Ingalisi, ha presentato il progetto esecutivo, completo degli allegati previsti dalle norme vigenti, per i lavori di "RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO E QUALIFICAZIONE DEL TEATRO COMUNALE", dell'importo complessivo di €. 318.000,00 (trecentodiciottomila/00) che prevede i lavori di ristrutturazione, adeguamento e qualificazione del Teatro Comunale, che valorizzeranno la struttura, garantendo oltretutto una maggiore recettività e quindi fruibilità della stessa, in coerenza con le linee guida dell'Avviso Pubblico emanato con DDG n. 100 del 17/01/2019;
- che con Deliberazione di G.M. n. 36 del 08.04.2019 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo relativo i lavori di "RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO E QUALIFICAZIONE DEL TEATRO COMUNALE", dell'importo complessivo di €. 318.000,00 (trecentodiciottomila/00);
- che nella stessa Delibera G.M. 36/2019 l'Amministrazione Comunale, esprimendo la volontà di partecipare con il suddetto progetto all'Avviso di cui al DDG n. 100 del 17/01/2019 e DDG n. 607 del 06/03/2019, si è impegnata ad assicurare una quota di cofinanziamento pari al 5,66% dell'importo complessivo del progetto corrispondente ad € 18.000,00, in funzione anche dei criteri di valutazione di cui al punto 8.2 del DDG n. 100/2019 e dell'importo massimo finanziabile stabilito al punto 3 dello stesso DDG, pari ad € 300.000,00;
- Che in data 10/04/2019 con PEC protocollo n. 7679 il progetto esecutivo di cui sopra e tutta la documentazione a corredo richiesta nell'avviso, venivano trasmessi al Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell' Identità Siciliana;

VISTI :

- il Decreto DDG N. 5803 emesso in data 06/12/2019 dal Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell' Identità Siciliana, e la graduatoria riportata negli allegati A e B dello stesso Decreto, nei quali viene riportato che il progetto trasmesso da questo Ente è classificato al n.8 di detta graduatoria, con un contributo rimodulato a carico dell' Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell' Identità Siciliana, pari ad €. 233.220,00;

- il Decreto DDG N. 6447 emesso in data 31/12/2019 dal Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell' Identità Siciliana, con il quale l'Ente Finanziatore ha decretato l'ammissione a contributo dell'intervento del Comune di Carlentini denominato "RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO E QUALIFICAZIONE DEL TEATRO COMUNALE" per un importo di € 233.220,00 riportante anche l'impegno finanziario sul bilancio regionale per l'esercizio 2020;
- la Determina Dir. 565 del 31/12/2019, con la quale sono state impegnate le ulteriori somme occorrenti per la realizzazione dell'opera, eccedenti in contributo concesso dall'Ente Finanziatore, e poste a carico del comune di Carlentini, e nella quale si da atto che le somme relative al contributo Regionale, verranno introitati al capitolo 3010 del bilancio comunale 2020 e verranno impegnati al collegato capitolo di spesa 11841/2 dello stesso bilancio 2020
- la Determina DIR. n.49 del 19/02/2020, con la quale i lavori di "RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO E QUALIFICAZIONE DEL TEATRO COMUNALE" sono stati aggiudicati definitivamente all'impresa "FALZONE MICHELE & C. srl" con sede in via Colonnello Eber n. 19 - CALTANISSETTA (CL) – P. IVA :01360500852, per l'importo contrattuale complessivo di € 182.535,75 di cui € 175.310,82 per l'espletamento dei lavori al netto del ribasso offerto del 27,5686 % applicato all'importo posto a base di gara, € 7.224,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- il contratto n. 05 di repertorio, stipulato in data 15.04.2020 con l'impresa aggiudicataria, registrato presso l'ufficio del Registro di Noto (SR) in data 17.04.2020 al n. 3326 - Serie IT;
- il verbale del 25.06.2020 con il quale sono stati consegnati i lavori di che trattasi all'impresa aggiudicataria;

PRESO ATTO :

- di quanto riportato dal Direttore dei Lavori nella propria nota del 01/07/2020 in merito alle difficoltà riscontrate con l'esecuzione delle fondazioni delle piccole strutture in c.a.;
- della variante strutturale approntata dal calcolista ing. Francesco Vacante, che prevede la realizzazione in acciaio di tutte le nuove strutture, approvata dal G.C. di Siracusa in data 16/07/2020;

CONSIDERATO per quanto sopra che ricorrano le condizioni per la predisposizione di una perizia di variante e di assestamento della spesa ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera e) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.,

VISTE:

- la nota del 24/07/2020 con la quale il R.U.P. disponeva al Direttore dei Lavori di provvedere alla predisposizione di una Perizia di Variante e di Assestamento della Spesa ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera e) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii, nell'ambito dell'importo contrattuale e senza alcun aumento di spesa per oneri professionali;
- La nota del 20/08/2020 con la quale il Direttore dei Lavori ha trasmesso a questa Amministrazione la Perizia di Variante e di Assestamento della Spesa, relativa all'opera in oggetto, redatta in data 12/08/2020 ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera e) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ;

PRESO ATTO:

- Dal quadro economico della Perizia di Variante e di Assestamento della Spesa, relativa all'opera *de qua*, che la stessa, non comporta alcun scostamento economico rispetto al quadro economico post gara, approvato con Determina Dir n. 53 del 24.02.2020;
- Che l'impresa ha regolarmente sottoscritto, unitamente al Direttore dei Lavori, l'Atto di Sottomissione riportato nell'Allegato A9 della Perizia di Variante e Assestamento Spesa);

VISTI:

- La Perizia di Variante e Assestamento Spesa, relativa ai Lavori di "RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO E QUALIFICAZIONE DEL TEATRO COMUNALE", trasmessa dal Direttore dei Lavori in data 20/08/2020 composta dai seguenti 15 elaborati, che qui si intendono fedelmente riportati anche se non materialmente allegati in quanto depositati presso l'Ufficio LL.P.: del Comune di Carlentini:
 - ALL. A1 - *Relazione Tecnica*
 - ALL. A2 - *Analisi dei nuovi prezzi*
 - ALL. A3 - *Elenco Prezzi*
 - ALL. A4 - *Computo metrico*
 - ALL. A5 - *Oneri per la Sicurezza*
 - ALL. A6 - *Quadro Economico*
 - ALL. A7 - *Quadro Comparativo*
 - ALL. A8 - *Relazione Tecnica Antincendio*

- ALL. A9 - Atto di Sottomissione
 - TAV.G1 - Planimetria stato di fatto
 - TAV.G2 - Planimetria di Progetto
 - TAV.G3 - Prospetti
 - TAV.G4 - Sezioni
 - TAV.G5 - Pianta Copertura
 - TAV.G6 - Planimetria vie di esodo
- Il nuovo Quadro Economico dell'Opera in oggetto, scaturito a seguito della redazione della suddetta Perizia di Variante e Assestamento Spesa, che ammonta sempre ad € 244.601,16 di cui € 182.535,73 come importo contrattuale per lavori ed oneri per la sicurezza ed € 62.065,43 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
 - Il Parere Tecnico favorevole espresso con proprio provvedimento dal R.U.P. in data 15/09/2020, ai sensi dell'art.5 della L.R. n.12/2011 e ss.mm.ii.

RITENUTO pertanto necessario approvare in linea tecnica ai sensi della vigente normativa contenuta nel D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., la Perizia di Variante e Assestamento della Spesa relativa ai lavori di "RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO E QUALIFICAZIONE DEL TEATRO COMUNALE", trasmessa dal Direttore dei Lavori in data 20/08/2020 composta dai 15 elaborati sopra riportati;

PROPONE

Al Responsabile P.O. Area III^A, per quanto esposto, di

1. **DI PRENDERE ATTO** di quanto esposto in narrativa;
2. **DI PPROVARE** in linea tecnica ai sensi della vigente normativa contenuta nel D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., la Perizia di Variante e Assestamento della Spesa relativa ai lavori di "RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO E QUALIFICAZIONE DEL TEATRO COMUNALE" redatta dal Direttore dei Lavori in data 12/08/2020, composta dai seguenti 15 elaborati, che qui si intendono fedelmente riportati anche se non materialmente allegati in quanto depositati presso l'Ufficio LL.P.: del Comune di Carlentini:
 - ALL. A1 - Relazione Tecnica
 - ALL. A2 - Analisi dei nuovi prezzi
 - ALL. A3 - Elenco Prezzi
 - ALL. A4 - Computo metrico
 - ALL. A5 - Oneri per la Sicurezza
 - ALL. A6 - Quadro Economico
 - ALL. A7 - Quadro Comparativo
 - ALL. A8 - Relazione Tecnica Antincendio
 - ALL. A9 - Atto di Sottomissione
 - TAV.G1 - Planimetria stato di fatto
 - TAV.G2 - Planimetria di Progetto
 - TAV.G3 - Prospetti
 - TAV.G4 - Sezioni
 - TAV.G5 - Pianta Copertura
 - TAV.G6 - Planimetria vie di esodo
3. **DI DARE ATTO**
 - che il quadro economico della suddetta Perizia di Variante e Assestamento della Spesa, relativa all'opera de qua, riportato nell'Allegato A6, ammonta sempre ad € 244.601,16 di cui € 182.535,73 come importo contrattuale per lavori ed oneri per la sicurezza ed € 62.065,43 per somme a disposizione dell'Amministrazione", lasciando così invariato l'importo contrattuale e l'importo complessivo dell'opera;
 - che l'importo complessivo per la realizzazione dell'intervento in oggetto pari ad € 244.601,16 come dal nuovo quadro economico allegato alla Perizia di Variante e Assestamento della Spesa che si approva con il presente atto, trova copertura finanziaria come segue:
 - importo contribuito concesso dall'Assessorato Regionale – DDG 5830/2019 pari ad €. 233.220,00
 - importo eccedente il contributo posto a carico del Comune di Carlentini pari ad €. 11.381,16
 - che il presente provvedimento non comporta ulteriori impegni di spesa ne a carico dell'Ente Finanziatore, ne a carico del bilancio comunale;

Il Responsabile del Procedimento
(geom. Santi Di Stefano)



IL RESPONSABILE P.O. - AREA III – LL.PP.

VISTA la superiore proposta ;

VISTI:

- il DDG 6447/2019 emesso dal Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell' Identità Siciliana e il Disciplinare di finanziamento allegato;
- il D.lgs n. 50 del 18 aprile 2016, come modificato dal D.lgs n. 56 del 19 aprile 2017, e recepito in Sicilia dalla L.R. n. 1 del 26/01/2017 che modifica la L.R. n. 12/2011;

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, 9° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- della Determina Sindacale n.41/2019 con il quale veniva rinnovato al sottoscritto l'incarico di Responsabile P.O. dell'Area III – LL.PP.;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.);

DETERMINA

- 1) **DI PRENDERE ATTO** delle premesse che qui intendono fedelmente trascritte;
- 2) **DI APPROVARE** integralmente la superiore proposta del R.U.P. dal punto 1) al punto 3) che qui si intendono fedelmente riportati anche se non materialmente trascritti;
- 3) **DI DARE ATTO**:
 - dell'assenza di conflitto di interessi ex art. 6-bis della Legge 241/90, come introdotto dalla L. 190/2012 e come previsto dall'art.9 del "Piano Anticorruzione" dell'Ente;
 - che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione trasparente".
 - che ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.147 bis, comma 1, del D.lgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, il presente provvedimento, sarà sottoposto al controllo contabile mediante apposizione del Visto di Regolarità Contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario,
 - che il presente atto, trasmesso al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art. 151 del D.lgs 267/2000, diventa immediatamente efficace dopo l'apposizione del Visto di Regolarità Contabile da parte del Responsabile del Servizio;
 - che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.lgs. n. 33/2013.



IL RESPONSABILE P.O. - AREA III
(Geom. Francesco Ingalisi)

Servizio Finanziario

Si attesta la Regolarità Contabile della presente Determinazione ai sensi di quanto disposto dall'art. 153 comma 5, dall'art.147 bis, comma 1, e dall'art. 183 commi 7 e 9 del D.lgs. n.267/2000.

Carlentini, li 07-10-2020

Il Responsabile del Servizio

Pubblicata all'Albo Pretorio on line

dal _____

Al _____

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno _____ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
