

392



CITTÀ DI CARLENTINI
Libero Consorzio Comunale di Siracusa

AREA V – AMBIENTE PATRIMONIO E PUBBLICA ISTRUZIONE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA V

n. 381 del 21-09-2020

Oggetto: APPROVAZIONE GRADUATORIA GENERALE DEFINITIVA DEGLI ASPIRANTI ALL'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI POPOLARI IN LOCAZIONE SEMPLICE, DISPONIBILI O CHE SI RENDERANNO DISPONIBILI, AI SENSI DELL'ART. 9 D.P.R. N. 1035/1972 E S.M.I.

L'anno duemilaventi, il giorno 17 del mese di Settembre in Carlentini, presso la sede Municipale, il sottoscritto arch. Giovanni Spagnoletto, nella qualità di Responsabile P.O. Area V, incaricato con Determina Sindacale n. 41 del 31/12/2019, adotta il presente provvedimento:

Premesso che, ai sensi dell'art. 17 della l.r. 1/79, le funzioni amministrative concernenti l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sono attribuite ai Comuni;

Atteso che, ai sensi dell'art. 3 del DPR 1035/72, all'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica si provvede mediante pubblico concorso indetto dal Comune sul cui territorio gli alloggi sono costruiti o che si rendono disponibili per nuova costruzione o per risulta nel periodo di efficacia;

Vista la circolare del 2/05/2005 che, richiamando l'art. 17 della l.r. 1/79, ribadisce le competenze delle amministrazioni comunali e precisamente: procedere alla pubblicazione del bando, formulare le graduatorie, procedere all'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale ed ad ogni altro atto connesso;

Visto l'Atto di Indirizzo deliberato dalla Giunta Comunale con delibera n. 66 del 26/06/2019 in merito al presente bando di concorso per la formazione della graduatoria generale degli aspiranti all'assegnazione di alloggi popolari in locazione semplice, disponibili o che si renderanno disponibili;

Visto che con le determinate sindacali nn. 39 del 13/12/2019 e 9 del 25/02/2020 è stata nominata la Commissione Comunale per l'esame e la valutazione delle domande di partecipazione al bando di concorso per la formazione e l'approvazione della nuova graduatoria generale per l'assegnazione di alloggi popolari in locazione semplice;

Vista la determina dirigenziale n. 206 del 15/06/2020 con la quale è stata approvata la graduatoria provvisoria con l'indicazione del punteggio conseguito e delle domande dichiarate inammissibili, corredate dalle specifiche motivazioni;

Dato atto che:

- sono pervenuti n. 2 ricorsi nei termini previsti di legge e che i medesimi sono stati esaminati dalla Commissione di gara nella seduta del 11/08/2020;
- a causa della parità di punteggio di diversi partecipanti, per la redazione della graduatoria definitiva si è proceduto al sorteggio in seduta pubblica il giorno 10/09/2020;

Visto il verbale di gara redatto per la redazione della Graduatoria definitiva, che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale;

Visti, rispettivamente:

- il Decreto del Presidente della Repubblica 30 dicembre 1972, n. 1035;
- la Legge Regionale 2 gennaio 1979 n. 1;
- la Legge 142/90 recepita dalla L. R. 48/91;
- il D. Lgs. n. 267/2000;
- l'Ordinamento Regionale EE. LL. vigente in Sicilia;
- lo Statuto Comunale;

Per quanto sopra esposto,

DETERMINA

1. di approvare, ai sensi del D.P.R. n. 1035/1972 e D.P.R. 5 agosto 2004, la graduatoria generale definitiva degli aspiranti all'assegnazione di alloggi popolari in locazione semplice, disponibili o che si renderanno disponibili nel comune di Carlentini e gli allegati che ne formano parte integrante e sostanziale:
Allegato A - Graduatoria generale definitiva;
Allegato B - Graduatoria definitiva riservatari.
2. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato all'albo pretorio on-line e sull'home page del sito web del Comune di Carlentini, garantendo altresì la massima diffusione, in conformità a quanto disposto dall'art.23 del D.Lgs. 33/2013;
3. di inviare copia della presente graduatoria definitiva al competente IACP di Siracusa;
4. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;



Il Responsabile P.O. dell' Area V
(Arch. Giovanni Spagnoletto)

Servizio Finanziario

Si attesta la regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi degli artt. 153, comma 5, 147 bis comma 1 e 183 comma 7 del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Carlentini, li 21-09-2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Publicata all'albo pretorio on-line :

Dal _____ Al _____

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno festivo senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li _____

Il Segretario Comunale



CITTÀ DI CARLENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

AREA V - AMBIENTE, PATRIMONIO E PUBBLICA ISTRUZIONE

VERBALE DI ESAME E DEFINIZIONE DEI RICORSI PERVENUTI PER LA FORMAZIONE E L'APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA GENERALE PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI POPOLARI IN LOCAZIONE SEMPLICE NEL COMUNE DI CARLENTINI (indetto ai sensi del D.P.R. 30/12/1972 n. 1035 e della L.R. 2/1/1979 n. 1 art. 17)

Premesso che:

- con delibera di Giunta Municipale n. 66 del 26/06/2019 è stato espresso Atto di indirizzo per il bando di concorso per la formazione della graduatoria generale degli aspiranti all'assegnazione di alloggi popolari in locazione semplice, disponibili o che si renderanno disponibili;
- con la determina dirigenziale n. 297 del 30/08/2019 è stato approvato il bando di concorso per la formazione e l'approvazione della nuova graduatoria generale per l'assegnazione di alloggi popolari in locazione semplice e il modello di domanda "allegato B" di partecipazione al medesimo bando, parti integranti del presente atto;
- con le determine sindacali nn. 39 del 13/12/2019 e 9 del 25/02/2020 è stata nominata la Commissione Comunale per l'esame e la valutazione delle domande di partecipazione al bando di concorso per la formazione e l'approvazione della nuova graduatoria generale per l'assegnazione di alloggi popolari in locazione semplice;
- con determina dirigenziale n° 206 del 15/06/2020 è stata approvata la graduatoria generale provvisoria pubblicata all'albo pretorio dal 16/06/2020 all'1/07/2020 e sulla home page del Comune di Carlentini dal 18/06/2020 per giorni 30 e che entro tale termine poteva essere presentato ricorso alla commissione stessa.

Tutto ciò premesso

L'anno 2020, il giorno 11 Agosto, presso l'ufficio casa, sito in via Cap. F. Morelli, n.6, alle ore 9,30, si è riunita la Commissione comunale per la stesura della graduatoria generale definitiva per l'assegnazione di alloggi popolari in locazione semplice, composta da:

- | | |
|------------------------------|----------------------------|
| - arch. Giovanni Spagnoletto | - presidente |
| - dott.ssa Giuseppa Ferrauto | - componente; |
| - dott. Sonny Greco | - componente; |
| - sig.ra Annamaria Roccella | - segretario verbalizzante |

La Commissione prende atto che sono pervenuti n. 2 ricorsi, entrambi entro il termine previsto del 18/07/2020, qui di seguito riportati;

- Prot. n° 9081 del 1/07/2020 [REDACTED] domanda Prot. n° 17960 esclusa ai sensi del punto 1 lett.b) del bando di gara;
- Prot. n° 10060 del 17/07/2020 [REDACTED] domanda Prot. n° 18751 esclusa in quanto la richiedente risulta già assegnataria di un alloggio E.R.P..

Dall'esame della documentazione vengono riportate le seguenti annotazioni:

- Domanda Prot° n° 17960 [REDACTED], viene riammessa in graduatoria, in quanto da un'ispezione ipotecaria fatta da questo ufficio, la richiedente non risulta più proprietaria di abitazione;
- Domanda Prot.° 18751 [REDACTED], il ricorso non può essere accolto in quanto la signora, agli atti di questo ufficio risulta essere ancora residente nell'alloggio di E.R.P. che le è stato assegnato, inoltre la domanda di partecipazione non è stata sottoscritta e non è stato allegato, alla stessa, nessun documento di riconoscimento e nessun documento reddituale.

IL PRESIDENTE DI GARA

Avvalendosi dei componenti della commissione di gara, dopo aver esaminato i ricorsi e nel rispetto di quanto previsto dal bando in oggetto, ammette le seguenti domande utili per la stesura della graduatoria definitiva generale:

N.	PROT	DATA	RICHIEDENTE	
1	16728	09/09/2019		AMMESSA
2	16731	09/09/2019		AMMESSA
3	16742	09/09/2019		AMMESSA
4	16818	10/09/2019		AMMESSA
5	16882	11/09/2019		AMMESSA
6	16925	11/09/2019		AMMESSA
7	16953	12/09/2019		AMMESSA
8	16972	12/09/2019		AMMESSA
9	17157	16/09/2019		AMMESSA
10	17182	16/09/2019		AMMESSA
11	17185	16/09/2019		AMMESSA
12	17191	16/09/2019		AMMESSA
13	17375	18/09/2019		AMMESSA
14	17456	18/09/2019		AMMESSA
15	17495	19/09/2019		AMMESSA
16	17785	24/09/2019		AMMESSA
17	17951	25/09/2019		AMMESSA
18	17960	26/09/2019		AMMESSA
19	18228	30/09/2019		AMMESSA
20	18245	30/09/2019		AMMESSA
21	18893	07/10/2019		AMMESSA
22	19006	08/10/2019		AMMESSA
23	19305	09/10/2019		AMMESSA
24	19357	10/10/2019		AMMESSA
25	19410	11/10/2019		AMMESSA
26	19877	16/10/2019		AMMESSA
27	19881	16/10/2019		AMMESSA
28	20541	23/10/2019		AMMESSA
29	20697	25/10/2019		AMMESSA
30	20936	30/10/2019		AMMESSA
31	20985	31/10/2019		AMMESSA

32	21002	31/10/2019		AMMESSA
33	21020	31/10/2019		AMMESSA
34	21045	04/11/2019		AMMESSA
35	21049	04/11/2019		AMMESSA
36	21054	04/11/2019		AMMESSA
37	21072	04/11/2019		AMMESSA
38	21094	04/11/2019		AMMESSA

Si procede alla formazione della graduatoria provvisoria generale in ordine di punteggio

	PROT.		NOMINATIVO	data di nascita	coabitazione	ordinanza di sgombero	sovrappollamento	invalidi	sfratto	nucleo familiare	reddito	separato vedovo	monoparentale	sup. 65 anni	riserva	totale	totale riservatari	totale generale
1	17960									3	5		4		x		12	12
2	20985				1		3			2	5					11		11
3	16972									1	5		4				10	10
4	17182							2			5		3				10	10
5	21049									1	5		4		x		10	10
6	20541									4	5					9		9
7	16731										5		3			8		8
8	16953									3	5						8	8
9	16818							2									7	7
10	17185						2			2	3					7		7
11	17191									3	4						7	7
12	17785									3	4					7		7
13	19877				1						3		3				7	7
14	20697							2			5				x		7	7
15	16742									1	5					6		6
16	17495				1						5					6		6
17	21020				1						5					6		6
18	16728										5					5		5
19	19006									1			4				5	5
20	21045									1	4					5		5
21	17157				1		2		1							4		4
22	17951				1								3				4	4
23	18228									3						3		3
24	18893									3						3		3
25	21072				1			2						x			3	3
26	16925									2						2		2
27	17456									2						2		2
28	18245									2					x		2	2
29	19305									2						2		2

30	19357								2					x		2	2
31	19881								2							2	2
32	21002				1				1							2	2
33	21054					2								x		2	2
34	21094								2					x		2	2
35	19410								1							1	1
36	16882													x		0	0
37	17375															0	0
38	20936															0	0

A questo punto per la la stesura della graduatoria definitiva, considerato che parecchi partecipanti hanno ottenuto pari punteggio, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 1035/72 si procederà al sorteggio pubblico che viene fissato per il giorno 10/09/2020 alle ore 9 nell'aula consiliare presso il centro Polivalente di via Cap. Magg. S. Battaglia.

Presidente
Arch. Giovanni Spagnolello

Componenti
D.ssa Giuseppa Ferrauto

Segretario Verbalizzante
Sig.ra Annamaria Roccella

Dott. Sonny Greco



CITTÀ DI CARLENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

AREA V - AMBIENTE, PATRIMONIO E PUBBLICA
ISTRUZIONE

VERBALE DEFINITIVO PER LA FORMULAZIONE E L'APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA GENERALE PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI POPOLARI IN LOCAZIONE SEMPLICE NEL COMUNE DI CARLENTINI, PREVIA EFFETTUAZIONE DI SORTEGGI TRA I CONCORRENTI CHE HANNO CONSEGUITO LO STESSO PUNTEGGIO

Premesso che:

- con delibera di Giunta Municipale n. 66 del 26/06/2019 è stato espresso Atto di indirizzo per il bando di concorso per la formazione della graduatoria generale degli aspiranti all'assegnazione di alloggi popolari in locazione semplice, disponibili o che si renderanno disponibili;
- con la determina dirigenziale n. 297 del 30/08/2019 è stato approvato il bando di concorso per la formazione e l'approvazione della nuova graduatoria generale per l'assegnazione di alloggi popolari in locazione semplice e il modello di domanda "allegato B" di partecipazione al medesimo bando, parti integranti del presente atto;
- con le determine sindacali nn. 39 del 13/12/2019 e 9 del 25/02/2020 è stata nominata la Commissione Comunale per l'esame e la valutazione delle domande di partecipazione al bando di concorso per la formazione e l'approvazione della nuova graduatoria generale per l'assegnazione di alloggi popolari in locazione semplice;
- con determina dirigenziale n° 206 del 15/06/2020 è stata approvata la graduatoria generale provvisoria pubblicata all'albo pretorio dal 16/06/2020 all'1/07/2020 e sulla home page del Comune di Carlentini dal 18/06/2020 per giorni 30 e che entro tale termine poteva essere presentato ricorso alla commissione stessa;
- con verbale del 18/08/2020 la Commissione incaricata dopo avere esaminato i ricorsi pervenuti, ha redatto l'elenco delle domande ammesse assegnando il punteggio definitivo per redazione della graduatoria generale per l'assegnazione di alloggi popolari in locazione semplice nel Comune di Carlentini e ha indetto il sorteggio tra i concorrenti che hanno conseguito parità di punteggio previsto dall'art. 8 del DPR n.1035/1972.

Il giorno 10/09/2020 alle ore 9:00 presso la sede prefissata, al fine della collocazione di tutti i partecipanti nella graduatoria definitiva, è stato effettuato il sorteggio tra i concorrenti che hanno conseguito parità di punteggio.

Al sorteggio sono presenti i sig. Balsamo Emanuele e Amenta Antonino.

Il presidente di gara dà lettura dei numeri di protocollo dei partecipanti che hanno conseguito parità di punteggio, riportati nei biglietti da sorteggiare per l'assegnazione della posizione definitiva in graduatoria che vengono inseriti dentro un'urna e a questo punto si procede all'estrazione del numero di protocollo dei partecipanti per la collocazione nella graduatoria definitiva così come di seguito riportato:

ALLEGATO A

	PROT.	NOMINATIVO	DATA DI NASCITA	TOTALE GENERALE	POSIZIONE SORTEGGIO
1	17960			12	
2	20985			11	
3	21049			10	1
4	16972			10	2
5	17182			10	3
6	20541			9	
7	16731			8	1
8	16953			8	2
9	17185			7	1
10	20697			7	2
11	17191			7	3
12	19877			7	4
13	17785			7	5
14	16818			7	6
15	16742			6	1
16	21020			6	2
17	17495			6	3
18	16728			5	1
19	21045			5	2
20	19006			5	3
21	17951			4	1
22	17157			4	2
23	21072			3	1
24	18893			3	2
25	18228			3	3
26	19357			2	1
27	21054			2	2
28	18245			2	3
29	21094			2	4
30	17456			2	5
31	16925			2	6
32	19305			2	7
33	21002			2	8
34	19881			2	9
35	19410			1	
36	20936			0	1
37	16882			0	2
38	17375			0	3

Si procede, altresì, ai sensi del D.P.R. 5 Agosto 2004, alla formazione della graduatoria dei riservatari aventi diritto:

ALLEGATO B

N°	PROT.	DEL	NOMINATIVO	DATA DI NASCITA	Punteggio provvisorio riservatari	TOTALE
1	17960	26/09/2019			12	12
2	17182	16/09/2019			10	10
3	21049	04/11/2019			10	10
4	16972	12/09/2019			10	10
5	16953	12/09/2019			8	8
6	20697	25/10/2019			7	7
7	16818	10/09/2019			7	7
8	19877	16/10/2019			7	7
9	17191	16/09/2019			7	7
10	19006	08/10/2019			5	5
11	17951	25/09/2019			4	4
12	21072	04/11/2019			3	3
13	21054	04/11/2019			2	2
14	21094	04/11/2019			2	2
15	18245	30/09/2019			2	2
16	19357	10/10/2019			2	2
17	16882	11/09/2019			0	0

La presente graduatoria resterà affissa per giorni 30 dalla data di pubblicazione, ai sensi del DPR 1035/72e successivamente trasmessa all'I.A.C.P. di Siracusa.

La commissione esaminatrice ha concluso i suoi lavori in data 10/09/2020.

Presidente
Arch. Giovanni Spagnolello

Componenti
D.ssa Giuseppa Ferraulo

Segretario Verbalizzante
Sig.ra Annamaria Roccella

Dott. Sonny Greco

